Obec Vyšný Kubín

Obecné zastupiteľstvo

Z á p i s n i c a

z rokovania obecného zastupiteľstva č. 08/2020 vo Vyšnom Kubíne dňa 26.11.2020

Zahájenie: **17:00 hod.**

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie otvoril starosta obce Ing. Antonín Zámečník, (ďalej len starosta) a srdečne privítal prítomných poslancov.

Prítomní: Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Ing. Pavol Kaco, Ing. Marián Melicherčík

Neprítomní: Viera Juráková,

Starosta obce predložil poslancom návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený v zákonom predpísanom čase v úradnej tabuli a na webovom sídle obce v znení:

Program:

1. **Otvorenie zasadnutia**
   - **schválenie programu rokovania**
   - **voľba pracovných komisií (mandátová, návrhová)**
   - **kontrola uznesení**
2. **Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín**
3. **Výročná správa obce Vyšný Kubín 2019**
4. **Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v materskej škole Vyšnokubínska 135/35, Vyšný Kubín za školský rok 2019/2020**
5. **Rozpočtové opatrenie 07/2020**
6. **Žiadosti občanov:**
   - **Žiadosť o vyjadrenie k umiestneniu stĺpov na obecnom pozemku – Dočasná prípojka NN – Martin Kaco, M. R. Štefánika 1835/32, 026 01 Dolný Kubín**
7. **Rôzne**
8. **Interpelácie poslancov**
9. **Prijaté uznesenia**
10. **Záver**

Program rokovania bol **schválený** obecným zastupiteľstvom bez zmeny.

Viď uznesenie č. 01/08/2020

Starosta obce navrhol pracovať v tomto zložení:

mandátová komisia: Mgr, Anna Frančáková Gluchová
Mgr. Milada Draganová

návrhová komisia: Ing. Marián Melicherčík
Ing. Peter Jackulík

overovatelia zápisnice: Mgr. Milada Draganová
Mgr. Peter Drozd

zapisovateľ: Lukáš Zápotočný

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zloženie pracovných komisií obecného zastupiteľstva bez zmien, podľa návrhu starostu a schválení členovia komisií sa ujmú svojich funkcií.

Uznesenie č. 02/08/2020

Mandátová komisia skonštatovala, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné prítomnosťou 6 poslancov zo zvolených 7 poslancov.

Prítomní: Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Ing. Pavol Kaco, Ing. Marián Melicherčík

Neprítomní: Viera Juráková

Viď uznesenie č. 03/08/2020

Kontrola uznesení

Uznesenia z minulých zasadnutí obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne.

2. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín správu nezávislého audítora Ing. Emílie Franekovej pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín, kde audítorka konštatuje, že obec Vyšný Kubín konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách, zároveň v uvedenej správe konštatuje, že

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s individuálnou účtovnou závierkou za daný rok,

výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve, okrem toho, na základe audítorkiných poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, audítorka uvádza, že nezistila žiadne významné zistenia vo výročnej správe, ktoré by mala uviesť.

Viď uznesenie č. 04/08/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** správu nezávislého audítora Ing. Emílie Franekovej za rok 2019 pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín s konečným výrokom, že obec Vyšný Kubín konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách a informácie vo výročnej správe sú v súlade s individuálnou účtovnou závierkou za daný rok.

3. Výročná správa 2019 obce Vyšný Kubín

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín „Výročnú správu obce Vyšný Kubín za rok 2019."

Viď uznesenie č. 05/08/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** úplné znenie Výročnej správy za rok 2019 Obce Vyšný Kubín.

4. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v materskej škole, Vyšnokubínska 135/35, Vyšný Kubín za školský rok 2019/2020

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v materskej škole za školský rok 2019/2020.

Viď uznesenie č. 06/08/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** predloženú Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v Materskej škole vo Vyšnom Kubíne za školský rok 2019/2020.

5. Rozpočtové opatrenie č. 07/2020

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva obce Vyšného Kubína návrh na zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. RO 07/2020 a prehľad o presune rozpočtovaných prostriedkov vo výške 9 581,20€ v rámci schváleného rozpočtu, pri zachovaní celkových príjmov a celkových výdavkov rozpočtu (Príloha č. 1 k RO 07/2020)

Viď uznesenie č. 07/08/2020

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predložený návrh na zmenu rozpočtu RO 07/2020 nasledovne:

- navýšenie príjmovej časti bežného rozpočtu o 2 918,89 €
- navýšenie výdavkovej časti bežného rozpočtu o 1 000,00 €

a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu vo výške 9 581,20 €.

6. Žiadosti občanov: žiadosť o vyjadrenie k umiestneniu stĺpov na obecnom pozemku – dočasná prípojka NN – Martin Kaco, M. R. Štefánika 1835/32, 026 01 Vyšný Kubín

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín žiadosť Martina Kaca o umiestnenie stĺpov na obecnom pozemku na dočasnú prípojku nízkeho napätia zo dňa 04. novembra.

Jackulík – navrhol do zmluvy o budúcej zmluve žiadateľovi zahrnúť navrátenie pozemkov do pôvodného stavu po odstránení stĺpov na dočasnú prípojku nízkeho napätia

Viď uznesenie č. 08/08/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje mandát** starostu obce na podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky týkajúce sa stavby dočasnej prípojky nízkeho napätia na obecných pozemkoch KN-C parcelne č. 657/5, 658/35 a pozemku KN-E parcelne č. 2383/1.

7. Rôzne

Rôzne - informácie starostu obce

A. Schválenie zámeru na vypracovanie Urbanistickej štúdie pre obytnú zónu „Suchá dolina – Pod Homôľkou" – funkčná plocha BI.34

Na základe záujmu vlastníkov pozemkov o riešenie výstavby rodinných domov v lokalite *„Suchá dolina – Pod Homôľkou" – funkčná plocha BI.34*, pred začatím výstavby je potrebné podrobné riešenie územia územným plánom zóny, resp. urbanistickou štúdiou, v podrobnom riešení je potrebné určiť zásady priestorového usporiadania.
V lokalite územný plán zóny je možné nahradiť urbanistickou štúdiou, ktorej súčasťou bude riešenie dopravy, sietí technickej infraštruktúry a stanovenie návrhu zásad priestorového usporiadania územia.
Urbanistickú štúdiu obstaráva orgán územného plánovania, ale môže ju obstarať ktokoľvek
(alebo ktokoľvek môže finančne prispieť na jej obstaranie).
Vypracovanie urbanistickej štúdie bude na náklady vlastníkov pozemkov (investorov).
Zadanie urbanistickej štúdie je dokument, ktorý sa spracováva v počiatočnej etape, pred vypracovaním štúdie a **musí ho** na komunálnej úrovni **schváliť obecné zastupiteľstvo** (aj s účelom, na aký bude štúdia použitá.
Pokiaľ by investor, alebo orgán územného plánovania nedodržal určený postup, takto obstaraná urbanistická štúdia môže byť v územnom alebo stavebnom konaní spochybnená ako podklad, ktorý bol zabezpečený v rozpore so zákonom.
Starosta: na základe predchádzajúcich rokovaní navrhol prijatie nasledujúceho uznesenia.

Viď uznesenie č. 09/08/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Kubíne

A. konštatuje

že v zmysle Územného plánu obce Vyšný Kubín a jeho záväznej časti je potrebné pre obytnú zónu „Suchá dolina – Pod Homôľkou" vypracovanie Urbanistickej štúdie, ktorá bude slúžiť ako podklad pre územné konanie pre funkčnú plochu BI.34 – plocha navrhovaných rodinných domov.

B. schvaľuje

zámer vypracovania zadania pre spracovanie Urbanistickej štúdie pre obytnú zónu „Suchá dolina – Pod Homôľkou" odborne spôsobilou osobou, ktoré určí obsah a rozsah štúdie.

C. **ukladá**

Obci Vyšný Kubín:

predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie zadanie na vypracovanie Urbanistickej štúdie pre obytnú zónu „Suchá dolina – Pod Homôľkou“, vypracované odborne spôsobilou osobou.

B. Odmena hlavného kontrolóra obce

Starosta obce navrhol odmenu HKO Mgr. Jane Varivovej za rok 2020 vo výške 300,00 €

Viď uznesenie č. 10/08/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje** vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke obce Mgr. Jane Varivovej vo výške 300,00 €. Vyplatená bude vo výplatnom termíne v mesiaci december 2020.

C. Vodovod a kanalizácia – Pod Skalkami:

Prebieha výstavba vodovodu a kanalizácie (objekty):
SO - 01 Vodovod - rad „A5-4“ z HDPE PE 100 SDR17 (PN10) DN 110 v dĺžke 378,3 m
SO – 01 Splašková kanalizácia - stoka „B1a“ (Š6 – Š16) z rúr PP, SN 10 DN 300 o dĺžke 292,99 m
Na základe zmluvy realizuje verejný vodovod a verejnú kanalizáciu - Oravskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Spolufinancovanie obce v celkovej výške 26.220,07 Eur.

D. Projekt „Jasenová – Vyšný Kubín – Dolný Kubín – splašková kanalizácia“

Na základe schváleného objemu dotácie (čo predstavuje 50 000,00 €) bola realizovaná iba časť úseku kanalizácie oproti plánovanej dĺžke.
Boli zrealizované iba tieto dva úseky:
- zberač **BI** od šachty 217 po šachtu 220, v celkovej dĺžke 106 metrov,
- zberač **BIa** od šachty 217 po šachtu 221, v celkovej dĺžke 24 metrov, tento úsek bol realizovaný z dôvodu toho, aby sa kanalizácia dostala mimo cestu III. triedy č. 2247 na miestnu komunikáciu a aby v budúcnosti nedošlo k opakovanej rozkopávke cesty III. triedy č. 2247.

Celkom bolo realizovaných 130 metrov splaškovej kanalizácie.
Zvýšené náklady budú za opravu dažďovej kanalizácie pred obchodom COOP Jednota.
Celkové vyúčtovanie bude predložene na OZ v mesiaci december.
Zaslanie predpísaných podkladov na preplatenie NFP vo výške 50 000,- EUR v stanovenom termíne (do 30.11.2020)

E. Vypracovanie zámeru na zámenu pozemkov medzi obcou a COOP Jednota Trstená:

Bol vypracovaný zámer na zámenu pozemkov medzi COOP Jednota a Obcou Vyšný Kubín.
Obecný pozemok vo výmere 156 m^2.
Pozemok COOP Jednota vo výmera 158+12+18 = 188 m^2.
Upresnenie zámeny bude predmetom rokovania medzi Obcou Vyšný Kubín a COOP Jednota Trstená

F. Príprava projektov

Environmentálny fond

a) Podpora výroby tepla a teplej vody prostredníctvom využívania nízkoemisných zdrojov.
Výmena zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla v Materskej škôlke.

b) Čistenie odpadových vôd v ostatných aglomeráciách do 2000 ekvivalentných obyvateľov rozostavanosť do 60,00 %. Kanalizácia v obci – pokračovanie v projekte..

G. Celoplošné testovanie

Príspevok dobrovoľníci:	**800,- EUR**
Technické a materiálové prostriedky:	**431,- EUR**
Stravovanie:	**859,40 EUR**
Celkové náklady:	**2 090,40 EUR**

Náklady z prvej vlny pandémie COVID-19: **1 321,29 EUR**

H. Verejné osvetlenie:

- Poruchy na verejnom osvetlení, chybné celé svetla.
- Riešenie náhrady súčasných lámp + finančné krytie.

I. Prevádzka a údržba obce

- Porucha na kúrení v materskej škôlke, prasknutý radiátor.
- Oprava hrobových miest: Celkové náklady 2 460,00 EUR
  Poistné plnenie: 1 738,00 EUR
  Rozdiel: 722,00 EUR
- Vykonaná kolaudácia cesty nad kostolom v zmysle platnej legislatívy a po realizačného zamerania stavby.
- Vyčistenie vodozádržných zariadení pod Skalami.
- Úprava časti cesty pod Skalami (makadam + úprava strojom).
- Príprava na zimnú údržbu miestnych komunikácii.
  Poslanci pri rozprave o zimnej údržbe miestnych komunikácií navrhli zakúpenie pluhu a posýpača za traktor.
  Na základe rozpravy - hlavná kontrolórka obce navrhla poslancom obecného zastupiteľstva obce Vyšný Kubín, prijať uznesenie ktorým sa schváli zámer na kúpu prednej šípovej radlice a posýpača na zimnú údržbu a schvaľuje mandát starostu obce na ich zakúpenie podľa uskutočneného prieskumu trhu spolu so sumou na to určenou.

Viď uznesenie č. 11/08/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje zámer** na kúpu prednej šípovej radlice a zadného posýpača za traktor na vykonávanie zimnej údržby miestnych komunikácií a **schvaľuje mandát** starostu obce na ich zakúpenie podľa uskutočneného prieskumu trhu v celkovej sume do 10 000,- €.

8. Interpelácie poslancov
Žiadne.

9. Prijaté uznesenia
Kontrola jednotlivých prijatých uznesení z dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

10. Záver
Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a konštruktívnu diskusiu a návrhy
Ukončené: 19:35 hod.

Vo Vyšnom Kubíne: 26.11.2020

Zapísal: Lukáš Zápotočný .....

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Milada Draganová: .....

Mgr. Peter Drozd: .....

OBEC VYŠNÝ KUBÍN

Starosta obce Ing Antonín Zámečník .....