Obec Vyšný Kubín
Obecné zastupiteľstvo

Z á p i s n i c a
z rokovania obecného zastupiteľstva č. 07/2021
vo Vyšnom Kubíne dňa 09.12.2021

Zahájenie: **17:00 hod.**

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie otvoril starosta obce Ing. Antonín Zámečník, (ďalej len starosta) a srdečne privítal prítomných poslancov a hostí.
Prítomní: Mgr. Milada Draganová, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Viera Juráková, Ing. Pavol Kaco, Ing. Marián Melicherčík

Neprítomní: Mgr. Peter Drozd, Ing. Peter Jackulík.

Starosta obce predložil poslancom návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený v zákonom predpísanom čase v úradnej tabuli a na webovom sídle obce v znení:

Program:

1. **Otvorenie zasadnutia**
   a) schválenie programu rokovania,
   b) voľba pracovných komisií
   (mandátová, návrhová, overovatelia zápisnice, zapisovateľ),
   c) kontrola plnenia prijatých uznesení obecného zastupiteľstva.
2. **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vyšný Kubín na I. polrok 2022 (obdobie od 1. januára 2022 do 30. júna 2022)**
3. **a) Schválenie rozpočtu obce Vyšný Kubín na rok 2022 a viacročného rozpočtu na roky 2023 a 2024**
   b) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Vyšný Kubín k návrhu rozpočtu obce na rok 2022, 2023 a 2024.
4. **Prerokovanie územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Vyšný Kubín.**
5. **Návrh vnútorných predpisov obce:**
   Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšný Kubín.
   Vnútorný predpis pre vedenie pokladnice
   Vnútorný predpis o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku
6. **Rozpočtové opatrenie č. 5**
7. **Rôzne**
8. **Interpelácie poslancov**
9. **Kontrola prijatých uznesení**
10. **Záver**

Program rokovania bol **schválený** obecným zastupiteľstvom obce Vyšný Kubín bez zmeny.

Viď uznesenie č. 01/07/2021

Starosta obce navrhol pracovať v komisiách v tomto zložení:
mandátová komisia: Mgr. Milada Draganová
Ing. Pavol Kaco
návrhová komisia: Ing. Marián Melicherčík
Viera Juráková
overovatelia zápisnice: Mgr. Anna Frančáková Gluchová
Mgr. Milada Draganová
zapisovateľ: Lukáš Zápotočný

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zloženie pracovných komisií obecného zastupiteľstva bez zmien, podľa návrhu starostu a schválení členovia komisií sa ujmú svojich funkcií.

Viď uznesenie č. 02/07/2021

Mandátová komisia skonštatovala, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné **prítomnosťou 5** poslancov zo zvolených **7** poslancov.

Prítomní: Mgr. Milada Draganová, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Viera Juráková, Ing. Pavol Kaco, Ing. Marián Melicherčík
Neprítomní: Mgr. Peter Drozd, Ing. Peter Jackulík

Viď uznesenie č. 03/07/2021

Kontrola uznesení
Uznesenia z minulých zasadnutí obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne.

2. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vyšný Kubín na I. polrok 2022 (obdobie od 01. januára 2022 do 30. júna 2022)

V súlade s ustanovením §18 f ods. 1 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov predkladám „Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vyšný Kubín na I. polrok 2022 (obdobie od 1.januára 2022 do 30.júna 2022)“ s týmto zameraním:

- V súlade s ustanovením §18f ods. 1 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, vypracovať a predložiť obecnému zastupiteľstvu odborné stanovisko:
  - k návrhu záverečného účtu za rok 2021 pred jeho schválením,
  - vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

- V súlade s ustanoveniami §18 d zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
  - Kontrola plnenia uznesení OZ Vyšný Kubín za rok 2021
  - Finančná kontrola použitia finančných prostriedkov z bankových účtov obce a ich súlad s rozpočtovými pravidlami.
  - Kontrola pokladničných dokladov z hľadiska dodržania zákona o účtovníctve a zákona o finančnej kontrole za obdobie roka 2021.
  - Kontrola vynakladania finančných prostriedkov zameraná na investičné akcie realizovaných obcou. Dodržiavanie zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
- V súlade s ustanovením §18f ods. 1 písm. h) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
  - tematické a mimoriadne kontroly, ak o to požiada obecné zastupiteľstvo,
  - účasť na školeniach a seminároch,
  - účasť na rokovaniach orgánov obce.

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vyšný Kubín Na I. polrok 2022.

Viď uznesenie č. 04/07/2021

3. Schválenie rozpočtu obce Vyšný Kubín na rok 2022 a viacročného rozpočtu na roky 2023 a 2024
Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Vyšný Kubín k návrhu rozpočtu obce na rok 2022,2023 a 2024

17:22 - Ing. Peter Jackulík príchod

Starosta obce predložil návrh rozpočtu obce Vyšný Kubín na rok 2022 a viacročný rozpočet na roky 2023 a 2024 bez programovej štruktúry. Rozpočet je navrhnutý ako vyrovnaný.
Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 19.11.2021.

K návrhu rozpočtu predložila a predniesla stanovisko HKO Mgr. Jana Varivová.
Ekonómka obce pani Katarína Chládeková vysvetlila poslancom obce podrobnejšie návrh rozpočtu na rok 2022 a roky nasledujúce.

17:30 – Mgr. Peter Drozd príchod

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Vyšný Kubín Mgr. Jany Varivovej k návrhu rozpočtu obce na rok 2022, 2023 a 2024.
Viď uznesenie č. 05/07/2021

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozpočet obce Vyšný Kubín na rok 2022 podľa predloženého návrhu.
Viď uznesenie č. 06/07/2021

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** návrh viacročného rozpočtu na roky 2023-2024.
Viď uznesenie č. 07/07/2021

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** neuplatnenie si programového rozpočtu na roky 2022, 2023 a 2024 v zmysle zákona 583/2004 Z.z, o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.
Viď uznesenie č. 08/07/2021

4. Prerokovanie územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Vyšný Kubín

Obec Vyšný Kubín má platnú územnoplánovaciu dokumentáciu "Územný plán obce Vyšný Kubín" (spracovateľ Ing. arch. Ján Kubina a kol., Dolný Kubín), ktorý bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vyšnom Kubíne č.13/7/2015 zo dňa 1.10.2015. Záväzné časti územného plánu boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce Vyšný Kubín č. 6/2015, ktoré bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Vyšnom Kubíne č. 13/7/2015 zo dňa 1.10.2015. Od schválenia v roku 2015 Územný plán obce Vyšný Kubín nebol aktualizovaný.

Podľa § 30 stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, sú obce povinné pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať územný plán, či nie sú potrebné zmeny a doplnky alebo či nie je potrebné obstarať nový územný plán. Obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, aj v prípade, ak je to potrebné pre zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami.

Obec Vyšný Kubín, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovaciu dokumentáciu obce, po jej preskúmaní v zmysle §-u 30 stavebného zákona, konštatuje:

(1) Obec má k dispozícii kompletnú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu "Územný plán obce Vyšný Kubín" - čistopis z r.2015. Obec má k dispozícii schválené Zadanie pre Územný plán obce Vyšný Kubín, schválené uznesením OZ v Vyšnom Kubíne č.06/2009 zo dňa 13.11.2009.

(2) Územnoplánovacia dokumentácia obce nie je v súlade s nadradeným Územným plánom VÚC Žilinského kraja, ktorý bol aktualizovaný Zmenami a doplnkami č.5 v roku 2018 po schválení ÚPN-O Vyšný Kubín.
(3) došlo k zmenám viacerých platných právnych predpisov, ktoré boli podkladom na formuláciu regulatívov textovej - záväznej časti územného plánu obce.
(4) V období od schválenia územného plánu obce v r. 2015 sa pri využívaní platného územného plánu obce pri územných a stavebných konaniach preukázalo, že znenie viacerých regulatívov textovej - záväznej časti územného plánu nie je pre potreby praxe dostatočne jednoznačne, podrobne a presne formulované, preto sú potrebné dielčie zmeny a upresnenie regulatívov, usmerňujúcich investičnú činnosť na území obce.

Viera Juráková – kto stanoví regulatívy? Navrhuje aby sa stavebná komisia podieľala na tvorbe záväzných regulatívov.
Starosta – hlavne by do toho chceme zapojiť stavebný úrad, ten s tým najviac prichádza do kontaktu pri stavebnom konaní. Aby boli stanovené jasne regulatívy. ,
Ing. Marián Melicherčík – pozrieť územné plány obcí ktoré to robili v minulosti a inšpirovať akým spôsobom majú upravene záväzne regulatívy.
Starosta – na tvorbu záväzných regulatívov bude zriadená komisia zložená z členov stavebnej komisie, poslancov obecného zastupiteľstva a pracovníkov spoločného stavebného úradu.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín

a) **berie na vedomie**
správu o preskúmaní územnoplánovacej dokumentácie obce
"ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VYŠNÝ KUBÍN".
b) **schvaľuje**
obstaranie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Vyšný Kubín.

Viď uznesenie č. 09/07/2021

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje a súhlasí**, že proces obstarávania a schvaľovania Územného plánu obce Vyšný Kubín – Zmeny a doplnky č.1 potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Viď uznesenie č. 10/07/2021

5. Návrh vnútorných predpisov obce:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšný Kubín
Vnútorný predpis pre vedenie pokladnice
Vnútorný predpis o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín vypracované nasledovné materiály:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšný Kubín
Vnútorný predpis pre vedenie pokladnice
Vnútorný predpis o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku.

K predloženým materiálom nikto nezniesol žiadne pripomienky.

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** Vnútorný predpis pre vedenie pokladnice.
Viď uznesenie č. 11/07/2021

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** Vnútorný predpis o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku.
Viď uznesenie č. 12/07/2021

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšný Kubín od 01.01.2022.
Viď uznesenie č. 13/07/2021

6. Rozpočtové opatrenie č. 5

Starosta obce predložil v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 05/2021.

Navrhovaná úprava rozpočtu:

- navýšenie bežných príjmov o	29 061,96 EUR
- navýšenie bežných výdavkov o	70,62 EUR
- poníženie kapitálových výdavkov o	1 749,00 EUR
- poníženie príjmových finančných operácií o	30 677,30 EUR

Úprava rozpočtu bola navrhnutá na základe skutočného stavu čerpanie finančných prostriedkov v príjmovej a výdajovej časti rozpočtu.

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predložený návrh na zmenu rozpočtu nasledovne:
- navýšenie bežných príjmov o 29 061,96 EUR
- navýšenie bežných výdavkov o 199,54 EUR
- poníženie kapitálových výdavkov o 1 749,00 EUR
- poníženie príjmových finančných operácií o 30 677,30 EUR

Viď uznesenie č. 14/07/2021

7. Rôzne

1) Žiadosť Renáty Kacovej

- o zriadenie vodovodnej prípojky
- o zriadenie kanalizačnej prípojky

Na adrese: Vyšnokubínska 41/76.
Vodovod možno realizovať pretlakom pod miestnu komunikáciu.
Realizácia kanalizácie nie je možno z dôvodu napojenia na vetvu kanalizácie ktorá ešte nie je realizovaná.

2) Odmena hlavnej kontrolórky obce

Starosta obce navrhol odmenu hlavnej kontrolórke obce Mgr. Jane Varivovej za rok 2021 vo výške 300,00 €.

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje** odmenu pre hlavnú kontrolórku obce Mgr. Janu Varivovú vo výške 300,00 €

Viď uznesenie č. 15/07/2021

3) Rozhodnutie „Obnova budovy MŠ – vykurovanie, výmena zdroja vykurovania“

dotácia: 48 208,00€
vlastné zdroje 5% (minimálne 2 537,27€).
Podpísanie zmluvy do konca roku 2021.
Verejné obstaranie na firmu ktorá zabezpečí realizáciu projektu.
Realizácia do 31.08.2022.

4) Insígnie obce

Obstaranie insígnií obce Vyšný Kubín a počate obce, základných znakov obce.
Jednostranná: 760,-€
Obojstranná: + 135,-€
Pozlátené: + 120,-€
Truhlica: + 48,-€
Spolu: 1 063,-€

Pečať obce s drevenou rukoväťou 155,-€

5) Verejné obstarávanie na rekonštrukciu verejného osvetlenia

Predpokladaná cena zákazky: 29 524,68€
Verejné obstarávanie ukončenie do konca roku 2021.
Výsledná cena realizácie výmeny svetiel, bude známa po vykonaní verejného obstarávania.

6) Technické služby

Prebieha rokovanie s Technickými službami Dolný Kubín o obstaraní 240 litrových nádob na plasty pre každú domácnosť.
Obstaranie spoločne s Technickými službami a obcou.

7) Obecné noviny

Príprava Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Katarína Chládeková
Roznesenie do domácnosti, poslanci obecného zastupiteľstva spoločne so žetónmi na odpady.

8) Internetová stránka

Obmena Internetovej stránky.
Výberové konanie na základe troch ponuky.

9. Interpelácie poslancov

Neboli vznesené žiadne.

10. Kontrola prijatých uznesení

Jednotlivé uznesenia, ktoré sa týkali schvaľovania a ukladania úloh sú uvedené za prerokovaným obsahom bodu rokovania. Znenie schválených uznesení boli prekontrolované a riadne zapísané.

10. Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť, konštruktívnu diskusiu a návrhy
Ukončené: 19:00 hod.
Vo Vyšnom Kubíne: 09. 12. 2021

Zapísal:
Lukáš Zápotočný .....

Overovatelia zápisnice:
Mgr. Anna Frančáková Gluchová: .....

Mgr. Milada Draganová: .....

Starosta obce Ing Antonín Zámečník: .....

OBEC VYŠNÝ KUBÍN