Obec Vyšný Kubín
Obecné zastupiteľstvo

Z á p i s n i c a
z rokovania obecného zastupiteľstva č. 07/2020 vo Vyšnom Kubíne dňa 22.10.2020

Zahájenie: **17:00 hod.**

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie otvoril starosta obce Ing. Antonín Zámečník, (ďalej len starosta) a srdečne privítal prítomných poslancov a hostí.
Prítomní: Mgr. Milada Draganová, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Pavol Kaco, Ing. Marián Melicherčík – pritomný on-line ,

Neprítomní: Mgr. Peter Drozd

Starosta obce predložil poslancom návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený v zákonom predpísanom čase v úradnej tabuli a na webovom sídle obce v znení:

Program:

1. **Otvorenie zasadnutia**
   - **schválenie programu rokovania**
   - **voľba pracovných komisií (mandátová, návrhová)**
   - **kontrola uznesení.**
2. **Správa Hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly č. 2/2020 evidencie majetku obce Vyšný Kubín**
3. **Vyradenie hnuteľného majetku obce Vyšný Kubín**
4. **Rozpočtové opatrenie č. 06/2020**
5. **Žiadosti občanov**
   a) **Žiadosť o zmenu územného plánu** – Eva Kríženecká, bytom: Nemocničná 1945/23, Dolný Kubín.
   b) **Žiadosť o zahrnutie pozemkov do územného plánu obce Vyšný Kubín** – Matej Majerčák, bytom: Slnečná 2288/8, Dolný Kubín.
   c) **Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku** – Ladislav Morinec, bytom: Vyšnokubínska 163/18, Vyšný Kubín a JUDr. Petra Morincová, bytom: Ľ. Štúra 2047/21, Dolný Kubín.
6. **Rôzne**
7. **Interpelácie poslancov**
8. **Prijate uznesenia**
9. **Záver**

Program rokovania bol **schválený** obecným zastupiteľstvom obce Vyšný Kubín bez zmeny.

Uznesenie č. 01/07/2020

Starosta obce navrhol pracovať v tomto zložení:

mandátová komisia:	Mgr. Milada Draganová Viera Juráková
návrhová komisia:	Anna Frančáková Gluchová Ing. Pavol Kaco
overovatelia zápisnice:	Ing. Peter Jackulík Ing. Marián Melicherčík
zapisovateľ:	Lukáš Zápotočný

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zloženie pracovných komisií obecného zastupiteľstva bez zmien, podľa návrhu starostu a schválení členovia komisií sa ujmú svojich funkcií.
Uznesenie č. 02/07/2020

Mandátová komisia skonštatovala, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné prítomnosťou 6 poslancov zo zvolených 7 poslancov.
Prítomní: Mgr. Milada Draganová, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Pavol Kaco, Ing. Marián Melicherčík,
Neprítomní: Mgr. Peter Drozd

Viď uznesenie č. 03/07/2020

Príchod Mgr. Peter Drozd 17:10

Kontrola uznesení
Uznesenia z minulých zasadnutí obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne.

2. Správa hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly č. 2/2020 evidencie majetku obce

Hlavná kontrolórka Mgr. Jana Varivová v zmysle § 18f ods.1 písm. d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila Obecnému zastupiteľstvu vo Vyšnom Kubíne správu o vykonanej kontrole. V súlade s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2019 bola vykonaná kontrola evidencie majetku obce Vyšný Kubín. Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočnosti a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s majetkom obce.

Pri výkone kontroly boli uplatnené nasledovné právne predpisy:
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
- Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve
- Zásady hospodárenia s majetkom obce Vyšný Kubín

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** *„Správu hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly č. 2/2020 evidencie majetku obce".*

Viď uznesenie č. 04/07/2020

3. Vyradenie hnuteľného majetku obce Vyšný Kubín

Na rokovaní obecného zastupiteľstva č.06/2020 konanom dňa 24.9.2020 starosta obce navrhol členov vyraďovacej a likvidačnej komisie. Obecné zastupiteľstvo schválilo zloženie komisie a nariadilo komisii predložiť zápisnicu o vykonanom vyradení a následnom zlikvidovaní majetku. (uznesením č. 05/06/2020)

Vyraďovacia komisia v zložení:
predseda: Ing. Peter Jackulík
člen: Viera Juráková
člen: Ing. Pavol Kaco
člen: Katarína Chládeková

vykonala dňa 28.09.2020 kontrolu majetku navrhnutého na vyradenie a zistila o uvedenom majetku tieto skutočnosti:

Druh majetku	Inventárne číslo	Rok nadobudnutia	Súčasný stav majetku
Škoda Fabia DK886BC	72	2012	nefunkčné, nevyužívané
Škoda Fabia DK914BC	73	2012	nefunkčné, nevyužívané
Vynášací pás	19/ZP	1982	nevyužívané
Miešačka na betón	3	1973	nevyužívané
Dvojkolesový výsuvný rebrík	4/4	1982	nevyužívané
Viacúčelový robot	40005/4	1988	nevyužívané
Nerezový dvojdrez	40012/4	1999	nevyužívané
Univerzálny miešač a šľahač	40011/4	1993	nevyužívané

Vyraďovacia komisia považuje uvedený majetok za neupotrebiteľný z týchto dôvodov:
a) úplné opotrebenie
b) zastaranosť
c) náklady na opravu by boli neúmerné jeho hodnote
d) nedá sa už vôbec opraviť
e) používanie by bolo nehospodárne
f) nemôže už slúžiť svojmu účelu

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje** predloženú zápisnicu o neupotrebiteľnosti majetku a následné vyradenie uvedeného majetku z evidencie.

Viď uznesenie č. 05/07/2020

4. Rozpočtové opatrenie číslo 06/2020

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva obce Vyšný Kubín návrh na zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. RO 06/2020 a prehľad o presune rozpočtovaných prostriedkov vo výške 705,00 € v rámci schváleného rozpočtu, pri zachovaní celkových príjmov a celkových výdavkov rozpočtu.
(Príloha č. 1 k RO 06/2020)
Mgr. Draganová: poďakovala za rekonštrukciu autobusovej zástavky smer Ružomberok, nový asfaltový povrch.

Ing. Zámečník: V tomto roku sa nebude realizovať konečné asfaltovanie cesty III. triedy2274 a pred Zemianskou Kúriou. Cesta a priestor pred Zemianskou Kúriou by mal byť upravený v prvej polovici roku 2021.

Jackulík: Žumpa (obchod Jednota) medzi obchodom a p. Hubčíkom, žumpu napájajú na kanalizáciu a či žumpa bude odstránená.

Starosta: v zmluve medzi firmou ktorá realizuje kanalizáciu a COOP Jednotou je dohodnuté že šachta bude vyčerpaná a bude zasypaná po napojení sa na kanalizáciu a bude upravená na úroveň vozovky.
V súčasnej dobe, bolo pri výstavbe kanalizácie zistené, že v dažďovej kanalizácii pred obchodom chýba jedna kanalizačná rúra, preto je potrebné tam vložiť chýbajúcu časť, pomocou prečerpávacieho vaku, prostredníctvom ktorého sa voda bude prečerpávať ďalej. Z dôvodu chýbajúceho vaku sú práce zastavené. Všetky práce by mali byť dokončené do 6.11.2020.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predložený návrh na zmenu rozpočtu RO 06/2020 nasledovne:

- navýšenie príjmovej časti bežného rozpočtu o 759,99 €
- navýšenie príjmovej časti kapitálového rozpočtu o 50 000,00 €
- poníženie výdavkovej časti bežného rozpočtu o 15 628,15 €
- navýšenie výdavkovej časti kapitálového rozpočtu o 81 068,85 €
- poníženie výdavkových finančných operácií o 2 414,88 €

a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu vo výške 705,00 €.

Viď uznesenie č. 06/07/2020

5. a) Žiadosti občanov: žiadosť o zmenu územného plánu – Eva Kríženecká, bytom Nemocničná 1945/23, 026 01 Dolný Kubín

Starosta oznámil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín že dňa 06.10.2020 obecný úrad zaevidoval žiadosť o zmenu územného plánu pani Evy Kríženeckej bytom Nemocničná 1945/23, 026 01 Dolný Kubín. Zmena sa týka pozemku parcelné číslo KN-E 2298/12, trvalý trávnatý porast zapísanú na LV č. 1322. Uvedenú parcelu žiada zaradiť do zmeny a doplnku územného plánu pre účely rekreácie.

Starosta: informoval že, funkčnej ploche ZŠ.01 nie je možné zmeniť regulatív pretože momentálne je daný pre účely verejnej zelene a športovísk, územný plán obce by musel prejsť celkovou zmenou aj textovej časti aj grafickej časti, čo by predstavovalo veľké finančné náklady na jeho zmenu. Podľa informácii ktoré mam, by sme pri zmene plochy pre účely *verejnej zelene a športovísk* na *rekreačnú*, mali zachovať percentuálny pomer vyčlenenej plochy *verejnej zelene a športovísk* a nahradiť ju.

Navrhovanú zmenu je možné zaradiť v budúcnosti keď sa bude v zmysle zákona prerokovávať územný plán. Podľa § 30, ods.4 zákona č. 50/1997 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zmien (stavebný zákon) je obec povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo či netreba obstarať nový územný plán.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** znenie uvedenej žiadosti žiadateľa a obecné zastupiteľstvo **sa uznáša,** že nesúhlasí s otvorením a dopĺňaním územného plánu obce Vyšný Kubín v zmysle prijatého uznesenia č. 08/07/2019 zo dňa 28.11.2019 k bodu: „Prerokovanie územného plánu obce".

Viď uznesenie č. 07/07/2020

5. b) Žiadosti občanov: žiadosť o zahrnutie pozemkov do územného plánu – Matej Majerčák, bytom Slnečná 2288/8, 026 01 Dolný Kubín

Starosta oznámil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín že dňa 24.09.2020 obecný úrad zaevidoval žiadosť pána Mateja Majerčáka, o zaradenie pozemkov do územného plánu. Zaradenie sa týka pozemkov KN-C parcelné číslo 671/15, orná pôda o výmere 714 m^2 a pozemku KN-C parcelné číslo 671/16, orná pôda o výmere 4 122 m^2. Predmetné pozemky chce použiť na výstavbu rodinných domov.

Starosta: myslím že v predchádzajúcom bode som k územnému plánu podal vyčerpávajúcu informáciu.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** znenie uvedenej žiadosti žiadateľa a obecné zastupiteľstvo **sa uznáša,** že nesúhlasí s otvorením a doplňaním územného plánu obce Vyšný Kubín v zmysle prijatého uznesenia č. 08/07/2019 zo dňa 28.11.2019 k bodu: „Prerokovanie územného plánu obce".
Rozširovanie územného plánu o nové lokality sa neplánuje.

Viď uznesenie č. 08/07/2020

5. c) Žiadosti občanov: žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Ladislav Morinec bytom Vyšnokubínska 163/18, 026 01 Vyšný Kubín a manželka JUDr. Petra Morincová bytom, Ľ. Štúra 2047/21, 026 01 Dolný Kubín

Starosta obce oznámil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín že dňa 16.10.2020 obecný úrad zaevidoval žiadosť Ladislava Morinca bytom Vyšnokubínska 163/18, 026 01 Vyšný Kubín a manželky Petry Morincovej bytom, Ľ. Štúra 2047/21, 026 01 Dolný Kubín o zrušenie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku KN-C parcelné číslo 828/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 347 m^2 zapísanej na LV číslo 472. Zaevidovanej pod číslom 239/2020 dňa 16.09.2020 časť záujmového pozemku ktorú chcú odkúpiť je v celkovej ploche 6 m^2.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** zrušenie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku KN-C parcelné číslo 828/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 347 m^2 zapísanej na LV 472. Časť záujmového pozemku ktorú chceli odkúpiť je v celkovej ploche 6 m^2.

6. Rôzne

Starosta:
- Bol spracovaný projekt na výmenu zdroja vykurovania v budove Materskej škôlky.
  Bude podaná žiadosť n rámci projektu z Environmentálneho fondu
  Činnosť A1 Podpora výroby tepla a teplej vody prostredníctvom využívania nízkoemisných zdrojov
  Podpora je určená na dosiahnutie zníženia množstva emisií znečisťujúcich látok prostredníctvom zmeny spaľovaného paliva alebo zmeny technológie spaľovacieho procesu.

- Koncom mesiaca október a začiatkom mesiaca november – bude vykonaná kontrola verejného osvetlenia.
- Projekty na vypracovanie: Kanalizácia nad Kostolom
  Vodovod nad Kostolom
  Cesta nad kostolom II etapa
  Chodník, dažďova kanalizácia a osvetlenie pred Leštinami.

- Predlženie stavebného povolenia na výstavbu domu smútku.

Ing. Marián Melicherčík – p. Kurjak keď robil úpravy za potokom, urobil tenkú rúru a voda tečie vrchom, celá cesta je zaliata.

Mgr. Peter Drozd – chváli vyčistenie vodozádržných pod Skalkami.

Ing. Pavol Kaco – p. Šatka sa pýtal či sa niečo urobí pretože cez vyčistené vodozádržné zariadenia sa nedostane autom ku domu.

Starosta – môže sa tam dať panel ktorý bude zdvihnutý, aby nedochádzalo k zaneseniu vodozádržného zariadenia.

7. Interpelácie poslancov

Žiadné

8. Uznesenia

Jednotlivé uznesenia, ktoré sa týkali schvaľovania a ukladania úloh sú uvedené za prerokovaným obsahom bodu rokovania. Znenie schválených uznesení boli prekontrolované a riadne zapísané.

9. Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť, konštruktívnu diskusiu a návrhy
Ukončené: 18:45 hod.
Vo Vyšnom Kubíne: 22.10.2020

Zapísal:

Lukáš Zápotočný :.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Jackulík : .....

Ing. Marián Melicherčík : .....

Starosta obce Ing Antonín Zámečník .....

OBEC VYŠNÝ KUBÍN