# Obec Vyšný Kubín
## Obecné zastupiteľstvo

## Z á p i s n i c a
## z rokovania obecného zastupiteľstva č. 01/2021
## vo Vyšnom Kubíne dňa 18.02.2021

Zahájenie: **17:00 hod.**

**1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie otvoril starosta obce Ing. Antonín Zámečník, (ďalej len starosta) a srdečne privítal prítomných poslancov a hostí.
**Prítomní**: Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
**Neprítomní:** Ing. Pavol Kaco

Starosta obce predložil poslancom návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený v zákonom predpísanom čase v úradnej tabuli a na webovom sídle obce v znení:

**Program:**

1. **Otvorenie zasadnutia**
   **a) schválenie programu rokovania,**
   **b) voľba pracovných komisií**
   **(mandátová, návrhová, overovatelia zápisnice, zapisovateľ),**
   **c) kontrola plnenia prijatých uznesení obecného zastupiteľstva.**
2. **Hospodárenie Obce Vyšný Kubín za rok 2020 – informácia.**
3. **Investičné zámery Obce Vyšný Kubín na rok 2021.**
4. **Schválenie zmluvy o výpožičke hnuteľného majetku medzi obcami Vyšný Kubín a Jasenová.**
5. **Schválenie darovacích zmlúv – prijatie darov pre Obec Vyšný Kubín.**
6. **Zmluva o nájme poľnohospodárskej pôdy medzi Obcou Vyšný Kubín a DAKNA Námestovo – družstvo, pri prevádzkovaní podniku.**
7. Žiadosti občanov:
   **Žiadosť o odkúpenie pozemku - Róbert Michalica**
8. **Rôzne**
9. **Interpelácie poslancov**

Program rokovania bol **schválený** obecným zastupiteľstvom obce Vyšný Kubín bez zmeny.
**Uznesenie č. 01/01/2021**

**Starosta obce navrhol pracovať v tomto zložení:**

mandátová komisia: Viera Juráková
Mgr. Milada Draganová
návrhová komisia: Ing. Peter Jackulík
Mgr. Anna Frančáková Gluchová
overovatelia zápisnice: Ing. Marián Melicherčík
Mgr. Peter Drozd
zapisovateľ: Lukáš Zápotočný

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zloženie pracovných komisií obecného zastupiteľstva bez zmien, podľa návrhu starostu a schválení členovia komisií sa ujmú svojich funkcií.

**Uznesenie č. 02/01/2021**

Mandátová komisia skonštatovala, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné prítomnosťou 6 poslancov zo zvolených 7 poslancov.
**Prítomní:** Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
**Neprítomní:** Ing. Pavol Kaco
**Viď uznesenie č. 03/01/2021**

**Kontrola uznesení**
Vykonaná kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vyšnom Kubíne. Uznesenia z minulých zasadnutí obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne.

## 2. Hospodárenie obce Vyšný Kubín za rok 2020 - informácia

Ekonómka obce predložila poslancom OZ plnenie rozpočtu za rok 2020. Podrobné plnenie bolo zaslané poslancom v materiáli na rokovanie.

Hospodárenie obce za rok 2020 bolo s prebytkom 2 240,01 € (sú to prostriedky, ktoré sa budú z prebytku vylučovať), takže po vylúčení bude hospodárenie obce vyrovnané. Hospodárenie sa bude schvaľovať v záverečnom účte.

Z rezervného fondu bolo poslancami OZ v roku 2020 schválené použitie finančných prostriedkov vo výške 87 600,00 €, skutočne bolo použitých 40 060,05 € na Rekonštrukciu Cesty za kostolom a Vodovod a kanalizáciu Pod Skalami.

**K 31.12.2020 bol zostatok na účte RF 130 860,03 €.**

**Jackulík** – náklady na traktor či vrátime do RF.
**Ekonómka** – nevrátime, pretože na nákup boli použite prostriedky z prebytku z roku 2019.
**Juráková** – do kedy sa podala účtovná uzávierka za minulý rok.
**Ekonómka** – 05.02., podať sa môže do konca februára.

**Návrh uznesenia:**
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** informáciu o hospodárení obce Vyšný Kubín za rok 2020.
**Viď uznesenie č. 04/01/2021**

## 3. Investičné zámery obce Vyšný Kubín na rok 2021

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín investičné zámery obce Vyšný Kubín v rámci „Spoločného programu rozvoja obcí Dolnej Oravy" program rozvoja Obce Vyšný Kubín na rok 2021 a roky následujuce (v rámci programového obdobia 2015 až 2023) rozdelené do nasledovných kategórií:

**2.1.2 Optimalizácia zhodnocovania a zneškodňovania odpadov:**
1) Zberný dvor vo Vyšnom Kubíne
2) Obecná kompostáreň

**3.1.1 Využitie potenciálu kultúrno-historického dedičstva, služieb a odbornosti v regióne na tvorbu produktov a marketingu cestovného ruchu:**

1) Úprava – rekonštrukcia expozície P. O. Hviezdoslava a Margity Figuli
2) Park dejateľov – úprava okolia obecného úradu

**3.2.1 Rozširovanie a rozvoj doplnkových služieb cestovného ruchu a budovanie drobnej infraštruktúry cestovného ruchu:**

1) Vstup do Choča, vstupná brána, informačné tabule, altánok
2) Chodník na Vyšnokubínske skalky – náučný chodník, orientačné tabule

**4.1.1 Podpora výstavby a rekonštrukcie miestnych komunikácií (ciest, chodníkov, parkovísk a záchytných parkovísk dopravných zariadení atď.):**

1) Chodník, dažďová kanalizácia, osvetlenie + autobusová zastávka Danielovec
2) Komunikácia na Kapúňovo
3) Komunikácie pod Skalami: a) smer Zápotočný
   b) smer Morinec/Kaco
   c) smer Toček
4) Úprava priestoru pred novou Hasičskou zbrojnicou, parkovisko, verejná zeleň
5) Rekonštrukcia križovatky a obecnej komunikácie Danielovec
6) Komunikácia Za kostolom (pokračovanie v panelovej ceste) do priestoru ukončenia individuálnej bytovej výstavby)

**4.2.1 Podpora skvalitnenia verejnej infraštruktúry v regióne ( verejné budovy, verejné osvetlenie, kamerový systém, verejný rozhlas, interiéry verejných budov, materiálovo – technické vybavenie budov:**

1) Výstavba domu smútku
2) Kamerový systém v obci
3) Rekonštrukcia kultúrno spoločenského a športového centra, rekonštrukcia a prestavba budovy, rekonštrukcia elektrických rozvodov, vykurovanie budovy
4) Zateplenie budovy materskej školy
5) Výmena zdroja tepla (kotla) v materskej škole
6) Rekonštrukcia miestneho rozhlasu
7) Odizolovanie budovy kaštieľa – obecného úradu od vlhkosti „Vyšný Kubín – kaštieľ súp č. 117 – sanácia vplyvu zemnej vlhkosti“
8) Rekonštrukcia elektroinštalácie v budove kaštieľa- obecného úradu
9) Kúrenie v budove kaštieľa – obecného úradu

**4.3.1 Budovanie nových a rekonštrukcia existujúcich inžinierskych sietí (kanalizácia, vodovod, ČOV, rozširovanie sietí, elektrickej energie)**

1) Splašková kanalizácia Jasenová- Vyšný Kubín – Dolný Kubín
2) Splašková kanalizácia pod Skalami
3) Dažďová kanalizácia pod Skalami
4) Splašková kanalizácia Kapúňovo

5) Vyšný Kubín lokalita Nad kostolom – rozšírenie kanalizácie
6) Vyšný Kubín lokalita Nad kostolom – rozšírenie vodovodu
7) Vyšný Kubín – lokalita Štepy – rozšírenie kanalizácie – splašková kanalizácia

**Ing. Peter Jackulík** – V parku dejateľov by mohli byť osadené dve lavičky, informačné tabule s textami o Margite Figuli a Pavlovi Országhovi Hviezdoslavovi, knižné búdky v ktorých by návštevníci parku mali možnosť meniť knihy za knihy ďalej by mohol obsahovať orientačné mapky a to napríklad - cesta na Vyšnokubínske Skalky a druhá cesta na Choč
**Ing. Marián Melicherčík** – Park dejateľov musí byť pod kamerovým dohľadom inak do mesiaca bude zničený.
**Mgr. Peter Drozd** – k rozširovaniu cestovného ruchu navrhol spojiť sa s mestským úradom v Dolnom Kubíne a vybudovať cyklotrasu medzi Dolným a Vyšným Kubínom, podpora mladých rodín – športový areál, zväčšiť ihrisko, preliezky.
**Starosta** – Ohľadom cyklotrasy už prebehlo stretnutie na Mestskom úrade v Dolnom Kubíne aj za účasti primátora Dolného Kubína, hľadala sa trasa možného smerovania medzi mestom Dolný Kubín a obcou Vyšný Kubín, najväčšia prekážka je v tom, že všetky vhodné pozemky sú v súkromnom vlastníctve.
**Starosta** – V otázke Domu smútku navrhol prerokovať možnosť zmeny projektu realizácie Domu smútku. Súčasný projekt je krásny ale náklady na jeho realizáciu by prevýšili možnosti obecného rozpočtu na niekoľko rokov. Preto navrhol urobiť nový projekt na dom smútku tak aby spĺňal všetky požiadavky na dom smútku ale aby bol v priatelených finančných nákladoch.
**Viera Juráková** – Navrhla osloviť pána Krpelána a zároveň navrhla pokúsiť sa o odkúpenie pozemkov od pána Lórenca na rozšírenie cintorína.
**Mgr. Peter Drozd** – navrhol osloviť firmu ETRIUM s. r. o. ktorá projektovala zateplenie materskej školy.
**Ing. Marián Melicherčík** – navrhol bod preložiť na nasledovné stretnutie obecného zastupiteľstva s tým aby každý poslanec predložil 4 (štyri) vlastné návrhy na realizáciu ktoré sa následne prerokujú.
**Záver:**
Poslanci obecného zastupiteľstva sa **bez hlasovania** dohodli na tom že bod sa predloží opakovane na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva v mesiaci marec 2021.
Poslanci obecného zastupiteľstva predložia do 14 dní 4 (štyri) vlastné návrhy projektových zámerov na realizáciu v oblasti rozvoja a údržby obce na rok 2021, ktoré sa následne prerokujú a určí sa harmonogram ich realizácie.

## 4. Schválenie zmluvy o výpožičke hnuteľného majetku medzi obcami Vyšný Kubín a Jasenová

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín zmluvu o výpožičke do bezplatného užívania hnuteľného majetku medzi obcami Vyšný Kubín a Jasenová. Predmetom výpožičky je: osobný automobil značky ŠKODA FABIA evidenčné číslo DK 686AG.

Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky na zabezpečenie plnenia úloh obce Vyšný Kubín podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v zmysle ustanovení zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

**Návrh uznesenia:**

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje mandát** starostu obce na podpísanie zmluvy o výpožičke hnuteľného majetku medzi Obcou Vyšný Kubín a Obcou Jasenová. Predmetom výpožičky je osobný automobil značky ŠKODA FÁBIA evidenčné číslo DK 686AG.
**Viď uznesenie č. 05/01/2021**

## 5. Schválenie darovacích zmlúv – prijatie darov pre obec Vyšný Kubín

**Darovacia zmluva:**

Starosta obce predložil obecnému úradu darovaciu zmluvu na prijatie vecného daru: prenosná plechová garáž o rozmeroch 6m x 7m x 4m v hodnote 2 000,00 € od Ing. Branislava Klocoka bytom Vyšnokubínska 252/174, 026 01 Vyšný Kubín.

**Návrh uznesenia:**
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje** prijatie vecného daru: prenosná plechová garáž o rozmeroch 6m x 7m x 4m v hodnote 2 000,00€ od Ing. Branislava Klocoka bytom Vyšnokubínska 252/174, 026 01 Vyšný Kubín
**Viď uznesenie č. 06/01/2021**

**Zmluva o výpožičke:**

Na základe rokovania so spolčnosťou ORAVA SKIPARK s.r.o. starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín zmluvu o výpožičke do bezplatného užívania hnuteľného majetku medzi Obcou Vyšný Kubín a spoločnosťou ORAVA SKIPARK s.r.o. predmetom výpožičky je:

a) traktorový samonakladací sypač TS1000,
b) šípová radlica SRT-2 2600.

Predmet výpožičky bude slúžiť na zabezpečenie zimnej údržby miestnych komunikácií v obci.

**Návrh uznesenia:**
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje mandát** starostu obce na podpísanie zmluvy o výpožičke hnuteľného majetku medzi Obcou Vyšný Kubín a spoločnosťou ORAVA SKIPARK s.r.o. Predmetom výpožičky je traktorový samonakladací sypač TS1000 a šípová radlica SRT-2 2600.
**Viď uznesenie č. 07/01/2021**

## 6. Zmluva o nájme poľnohospodárskej pôdy medzi obcou Vyšný Kubín a DAKNA Námestovo – družstvo, pri prevádzkovaní podniku

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín návrh zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku DAKNA Námestovo, družstvo. Pozemky sú v celkovej výmere 22 539 $m^2$ (2,539 ha).

Obec bude žiadať o vymazanie bodu 2 v článku IV. Ktorý oprávňuje nájomcu zastupovať prenajímateľa (obec) vo všetkých právach týkajúcich sa výkonu práva poľovníctva.

**Návrh uznesenia:**

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín po prerokovaní predmetnej zmluvy **schvaľuje** prenájom obecných pozemkov v celkovej výmere 22 539 $m^2$ (2,2539 ha), nájomcovi DAKNA Námestovo, družstvo so sídlom Kliňanská cesta 970, 029 01 Námestovo a **poveruje** starostu obce uzavrieť s DAKNA Námestovo, družstvo zmluvu o nájme s nasledovnými podmienkami:

- V prílohe 1 zmluvy o prenájme bude zoznam všetkých prenajatých parciel preukazujúcich vlastnícky vzťah k obci Vyšný Kubín.
- Všetky pozemky bude určený výhradne na poľnohospodárske účely, na pozemku bude vykonávané pestovanie bežných poľnohospodárskych plodín.
- Zmluvu uzavrieť na dobu 5 rokov.
- nájomné vo výške **50 eur za 1 ha za rok celkom 112,69 eur/rok,** za nasledovných podmienok: zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie obecného zastupiteľstva starostom obce o schválení prenájmu.(od 01.03.2021)

**Viď uznesenie č. 08/01/2021**

**7. Žiadosti občanov: žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Róbert Michalica bytom Vyšnokubínska 22/32, 026 01 Vyšný Kubín**

Starosta obce oznámil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín že dňa 27.01.2021 obecný úrad zaevidoval žiadosť Róberta Michalicu bytom Vyšnokubínska 22/32, 026 01 Vyšný Kubín o odkúpenie časti (cca 25 $m^2$) obecného pozemku KN-E parcelné číslo 2342, ostatná plocha o výmere 363 $m^2$ zapísanej na LV číslo 791.

Žiadosť bola zaevidovaná pod číslom 31/2021 dňa 27.01.2021,. časť záujmového pozemku ktorú chce odkúpiť je v celkovej ploche 25 $m^2$.

Pri prípadnom predaji obecného majetku musí byť dodržaný postup v zmysle zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí s dôrazom na § 9, §9a a nasledujúce.

**Viera Juráková:** oznámila obecnému zastupiteľstvu že na predmetnom pozemku sú umiestnené vecné bremená v podobe sietí a to konkrétne, voda, kanalizácia, dažďová kanalizácia, vodovodné kanalizačné a elektrické prípojky, telekom, verejné osvetlenie.

**Návrh uznesenia:**

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **neschvaľuje** žiadosť Róberta Michalicu bytom Vyšnokubínska 22/32, 026 01 Vyšný Kubín zaevidovanú pod číslom 31/2021 dňa 27.01.2021 o odpredaj časti obecného pozemku v celkovej požadovanej výmere 25 $m^2$ z pozemku KN-E parcelné číslo 2342 - ostatná plocha o výmere 363 $m^2$ zapísanej na LV číslo 791.

**Viď uznesenie č. 09/01/2021**

## 8. Rôzne

### 1. Skríningové testovanie - náklady

**Testovanie/ január, február 2021**

| dátum testovania | počet testov | dotácia € | materiál | odmeny zdravotníci | odmeny dobrovoľníci | strava | náklady spolu € |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **23.1.2021** | 236 | 1 180,00 | 390,29 | 570,00 | 300,00 | 172,80 | **1 433,09** |
| **30.1.2021** | 140 | 700,00 | 0,00 | 429,00 | 300,00 | 129,60 | **858,60** |
| **13.2.2021** | 169 | 845,00 | 301,09 | 429,00 | 300,00 | 129,60 | **1 159,69** |
| | | **2 725,00** | 691,38 | 1 428,00 | 900,00 | 432,00 | **3 451,38** |
| **Vlastné náklady (dotácia - náklady)** | | | | | | | **-726,38** |

V nákladoch nie sú zahrnuté náklady na energie(kúrenie, osvetlenie)

### 2. Odpadové hospodárstvo

**Domový odpad:**

| druh odpadu | 2019 | 2020 | rozdiel |
|---|---|---|---|
| papier | 10 005 | 9 900 | **- 105** |
| sklo | 16 480 | 19 950 | **+ 3 470** |
| viacvrstvové komb mat. | 552 | 695 | **+ 143** |
| obaly z kovu | 679 | 846 | **+ 167** |
| kuchynský odpad | 909 | 330 | **- 579** |
| textílie | - | 1 200 | **+ 1 200** |
| jedlé oleje a tuky | 70 | - | **- 70** |
| žiarovky | 25 | 15 | **- 10** |
| 20 01 23 | 51 | 51 | **-** |
| batérie | 5 | 5 | **-** |
| elektro odpad | 1 372 | 1 425 | **+ 53** |
| elektro odpad iný | 2 910 | 5 740 | **+ 2 830** |
| plasty | 14 618 | 17 279 | **+ 2 661** |
| železo a oceľ | 1 590 | 5 110 | **+ 3 520** |
| Triedený zber spolu | 49 266 | 62 546 | **+ 13 280** |
| drobný stavebný odpad | - | 5 360 | **+ 5 360** |
| objemný odpad (kontajner) | 12 530 | 25 830 | **+ 13 300** |
| komunálny odpad | 120 090 | 109 570 | **- 10 520** |
| zber odpadu spolu | 181 886 | 203 306 | **+ 21 420** |

**Veľkoobjemové kontajnery:**

| objemný odpad | 2019 | 2020 | rozdiel |
|---|---|---|---|
| január | - | - | |
| február | - | - | |
| marec | 1V/2,16t | 2V/3,10t | +0,94 |
| apríl | - | 1V/1,11t | +1,11 |
| máj | 1V/3,11t | 2V/4,93t | +1,82 |
| jún | - | 1V/4,81t | +4,81 |
| júl | - | 1V/0,57t | +0,57 |
| august | - | 2V/5,25t | +5,25 |
| september | 1V/4,27t | 1V/0,92t | -3,35 |
| október | 1V/2,18t | 1V/1,02t | - 1,16 |
| november | 1V/0,81 | 1V/1,88t | +1,07 |
| december | | 1V/2,24t | +2,18 |
| hmotnosť | 12,53t | 25,83t | 13,30 |
| počet vývozov | 5 | 13 | 8 |

## 3. Požiarny poriadok Obce Vyšný Kubín

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín v zmysle § 6 odst.1 podľa zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení a zákona Národnej rady Slovenskej republiky číslo 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi /ďalej len "zákon o ochrane pred požiarmi."/ schvaľuje "Požiarny poriadok obce".

**Dôvodová správa:**

V zmysle §36 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii obec vydáva Požiarny poriadok obce, ktorý podrobne upraví náležitosti podľa § 37 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii obce.

**Návrh uznesenia:**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Kubíne **schvaľuje** „Požiarny poriadok Obce Vyšný Kubín".

**Viď uznesenie č. 10/01/2021**

## 4. Obecné noviny

Podklady pre prípravu vydania - štruktúra.

Redakčná rada: Mgr. Anička Frančáková Gluchová
Ing. Antonín Zámečník
Mgr. Oľga Drobná

## 5. Doplnenie žiadostí o poskytnutie podpory formou dotácie:

Číslo projektu: E 288 Jasenová- Vyšný Kubín – Dolný Kubín - kanalizácia

Číslo projektu: E 26 Obnova budovy MŠ Vyšný Kubín, vykurovanie, výmena zdroja vykurovania.

## 9. Interpelácie poslancov

Neboli podané žiadne.

## 10. Uznesenia

Jednotlivé uznesenia, ktoré sa týkali schvaľovania a ukladania úloh sú uvedené za prerokovaným obsahom bodu rokovania. Znenie schválených uznesení boli prekontrolované a riadne zapísané.

## 11. Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť, konštruktívnu diskusiu a návrhy
Ukončené: 19:25 hod.
Vo Vyšnom Kubíne: 18.02.2021

Zapísal:

Lukáš Zápotočný : .....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marián Melicherčík : .....

Mgr. Peter Drozd : .....

Starosta obce Ing Antonín Zámečník: .....

OBEC VYŠNÝ KUBÍN