Vyšný Kubín

OBECNÉ NOVINY Č. 2/2021 | OBČASNÍK OBCE VYŠNÝ KUBÍN | ROČNÍK 1. | VYŠLO: 10. 12. 2021 | NÁKLAD: 300 KS | NEPREDAJNÉ



HURÁ, MÁME NOVÚ TRIEDU!

Úvodník starostu



Motto:
„Skúsme žiť jeden pre druhého a nie každý pre seba.“

Vážení spoluobčania,
dovoľte mi, aby som týchto pár riadkov začal vyjadrením hlbokej vďaky za Váš prístup v jednom z najnáročnejších rokov, ktoré v tomto tisícročí zažívame.
Už skoro dva roky nežijeme svoj obvyklý život. Situácia, v ktorej sme, určite raz pominie a vrátime sa k radostiam života tak, ako pred pandémiou.
Mohli sme sa naučiť, že aj neistota a zložité životné situácie, v ktorých sme sa mnohí ocitli, sa vždy dajú zvládať, ak si budeme vzájomne pomáhať a podporovať sa. Chápem, že mnohí z vás sa v tomto čase boja s pandémiou obávate o svoje zdravie, o svoje živobytie, že mnohí z vás cítite zmätok a rozčarovanie z neistoty, ktorej čelíme.
Na Slovensku, rovnako ako v iných krajinách, dnes zažívame, že boli a sú obmedzované naše práva a slobody kvôli ochrane inej dôležitej hodnoty, a to života a zdravia. Pre nás všetkých je to úplne nová skúsenosť, s ktorou sa potrebujeme vyrovnať. Vydržme preto, aby sme tento čas prečkali s čo najmenšími stratami na životoch, na našich vzťahoch, ale aj na našich priateľstvách.
Negatívne ekonomické dopady na úrovni štátu ovplyvnili v odchádzajúcom roku 2021 aj ekonomiku a rozvojové plány obce. Celkom sme podali tri projektové zámery a na ich realizáciu sme požiadali o dotácie z Environmentálneho fondu. Jednalo sa o projekt na rozšírenie kanalizácie v obci, projekt na zateplenie budovy materskej školy a projekt na výmenu zdroja vykurovania v budove materskej školy. Žiaľ, ani jeden z našich projektov nebol úspešný. Napriek tomu sa nám však podarilo prefinancovať niektoré menšie investičné akcie.
Obec sa rozrastá vo všetkých územiach, ktoré sú územným plánom určené na výstavbu domov a je ich naozaj dosť! Do nových štvrtí však potrebujeme robiť cesty, vodovod, kanalizáciu a ďalšie siete. Keďže sa jedná o kopcovitý terén, ktorého cesty aj domy potenciálne ohrozujú prívalové dažde, sú nutné aj vodozádržné opatrenia. Všetko, čo sa vybuduje, potrebuje samozrejme údržbu, čistenie, kosenie, lebo prívalové dažde nádržky, kanály a priepusty zase zanesú.
Čo sa týka ciest, tie, aj keď boli do nových častí a ulíc pred niekoľkými rokmi upravené s asfaltovou drveninou, sú už tiež poznačené používaním, výstavbou a poveternostnými podmienkami. Na novú výstavbu inžinierskych sietí nie sú vždy vytvorené potrebné podmienky, musíme mať najskôr k dispozícii projektové dokumentácie stavby a následne územné a stavebné povolenia. A to je oblasť, ktorej je tiež potrebné venovať sa.
Starosta môže rozmýšľať čo urobiť, žiadať napríklad o dotácie z rôznych projektov, ale keď nemá schválenú projektovú dokumentáciu pripravenú na realizáciu, nemôže o takúto dotáciu ani požiadať.
Vytvorenie projektu na cestu, kanál alebo vodovod až do stavu stavebného povolenia, to je práca v najlepšom prípade na viac mesiacov, v našich pomeroch aj rok a viac. Peniaze teda musíme míňať nielen na viditeľné projekty, stavby, ale aj na papierovú prípravu. Občan ju okamžite nevidí, ale je to investícia do budúcnosti.
Ako obec nemáme z obecných zdrojov prostriedky na financovanie veľkých stavieb. I keď sa to dá, možné to je naozaj len krok za krokom a nie všetko naraz. Z vlastných zdrojov máme možnosť investovať niekoľko tisíc eur, čo na veľké projekty nestačí. Napriek tomu sa nám za takmer tri roky podarili viaceré hodnotné veci.
PS: v čase uzávierky novín nám prišla výborná správa z EF - schválená dotácia 48 208 € na vykurovanie MŠ.

Ing. Antonín Zámečník

Milí spoluobčania,

blíži sa koniec roka 2021, s ním aj výnimočné čaro adventu a blížiacich sa Vianoc. Obdobie vzácne na radosť, osobitnú vnímavosť, udalosti, ale aj príležitosť stretnúť sa so svojou rodinou, blízkymi a spoločne sa tešiť pri štedrovečernom stole.
Tu, kde každý máme svoje osobitné miesto, svoje želania i očakávania a kde atmosféru ticha a pokoja prežívame spoločne.
Počas Vianoc venujme tichú spomienku aj tým, ktorí nás navždy opustili. Toto obdobie je tiež príležitosťou myslieť na tých, ktorí sú v našom okolí nevládni, starší, opustení.



Skúsme všetci spoločne prispieť k tomu, aby tieto Vianoce boli krajšie a radostnejšie pre všetkých, aby ich atmosféru pocítili všetci obyvatelia našej obce.
Dovoľte mi, aby som Vám v mene svojom i v mene poslancov obecného zastupiteľstva poprial ničím nerušené a krásne vianočné sviatky.
Nech je pre Vás i pre Vašich blízkych nový rok 2022 naplnený radosťou, rodinnou pohodou, láskou, pokojom a vzájomným porozumením, nech sa Vám splnia všetky sny a ciele, ktoré ste si predsavzali.
„A nebojme sa stanoviť si ciele bez toho, aby sme mali úplne jasno v tom, čo musíme spraviť pre ich dosiahnutie. Otvorme oči a obklopme sa schopnými, ochotnými a úprimnými ľuďmi, ktorí nám zaručene pomôžu dotiahnuť ich do úspešného konca.“

S úctou Váš starosta
Ing. Antonín Zámečník

Výmena pozemkov s COOP Jednotou sa podarila

Na mieste, kde dnes stojí budova COOP Jednoty kedysi viedla stará cesta a obec sa už dlhšie snažila o zámenu tohto obecného pozemku. Naopak, pozemok pod súčasnou cestou smerom na Hôrku patril až donedávna COOP Jednote. Po vzájomnej dohode sa podarilo tieto pozemky vymeniť. Pozemok pod cestou už patrí obci a pod budovou COOP Jednote.

Takto sa cesta pred Jednotou stala už majetkom obce, a tým sa zjednodušila situácia, keby chcela obec investovať napríklad do jej úpravy, realizovať prípadné projekty, či požiadať o financie z fondov.





„Centrum“ obce

Budova COOP Jednoty vytvára akési centrum našej obce. Vedľa nej je už pekne zrekonštruovaný penzión Zemianska kúria. Jeho nový majiteľ v ňom od roku 2019 buduje pekný rodinný penzión. Všetky tieto aktivity vítame a sú pre obec prínosom, nakoľko tvoria základy rozvíjajúceho sa cestovného ruchu v našej obci.

Pred budovou Jednoty sa postupne upravuje aj okolie. Tento rok sa podarilo priestor vyasfaltovať. Oprava asfaltového povrchu po zrealizovaní kanalizácie v roku 2020 vyšla obec na 14 794,01 EUR. V spojitosti s touto akciou sa realizovali tiež úpravy priestoru pred Jednotou osadením obrubníkov a úpravou križovatky smerom na Hôrku. Úprava miestnej komunikácie a chodníkov pri COOP Jednote stálo 4 356,18 EUR.

Obec tiež nechala plošne vyznačiť zákrutu, ktorá bola pre chodcov nebezpečná. Projektanti navrhli vodorovné dopravné značenie, vyznačili sa parkovacie miesta pred penziónom a nakreslili sa aj hranice cesty a chodníka. Aby sa vodiči aj chodci vedeli na tejto širokej zákrute orientovať a aby bolo zreteľne vidieť, pokiaľ má ísť auto a kde má miesto chodec. Často sa na tomto úseku stávali kritické situácie, kedy vodiči neorganizovane parkovali nákladné autá, dodávky, išli do obchodu a zabrali tak križovatku. Vyznačenie cesty týchto vodičov usmernilo a situácia sa postupne zlepšuje.

Na ceste je už vyznačená aj plocha pre státie autobusov, podlažie zastávky je vyložené zámkovou dlažbou.



Budeme mať supermarket?

Obec je v kontakte s vedením COOP Jednoty aj naďalej a snaží sa presadiť myšlienku supermarketu v našej obci. Našou snahou je presvedčiť predstaviteľov COOP Jednoty, aby vytvorili a aj prevádzkovali dobre vybavený menší supermarket. Samozrejme, že aj oni majú určité podnikateľské zámery, ale vytvorenie supermarketu by malo priaznivý vplyv na existenciu tohto priestoru. Supermarket by vo Vyšnom Kubíne prosperoval, keďže je východiskovým bodom pre ďalšie obce, napríklad pre Leštiny, Osádku, či Malatinú. Aktuálne by supermarket mohla využívať aj Jasenová, nakoľko tam teraz obchod nemajú. Takže dohromady pre viac ako dvetisíc ľudí, keď nerátame turistov, cykloturistov a ostatných ľudí smerujúcich napríklad aj do kúpeľných Lúčok a ďalej na Liptov.

V prípade realizácie supermarketu je k dispozícii aj veľký priestor za budovou, kde by sa dalo pohodlne parkovať a vytvorilo by sa tu aj dostatok parkovacích miest pre návštevníkov obchodu.

Anna Frančáková Gluchová
Antonín Zámečník

Chýbajú nám informačné tabule

Ako obec máme vynikajúci potenciál na rozvíjanie turizmu v našej obci. Keď k nám turisti zavítajú, často sa nevedia orientovať, kde sa vo Vyšnom Kubíne majú pohnúť, pretože nám chýba informačný systém. Je potrebné, aby sme na niektorých vytipovaných miestach osadili zatiaľ aspoň informačné tabule a zjednodušili tak turistom orientáciu v našej dedine.

Málokto vie, že v obci máme napríklad aj archeopark, no veľa návštevníkov často k nemu nevie nájsť cestu. Informačné tabule by mali časom vyrásť pri pamätníku rodného domu Pavla Országha Hviezdoslava. Tu by mala tabuľa naviesť turistov na chodník smerujúci na Skalky. Ďalšie obecné informačné tabule by mali nasmerovať ľudí na chodník na Choč, k penziónom, miestnym firmám, inštitúciám, či kultúrnym pamiatkam.

Veríme, že vybudovaním kvalitného informačného systému pritiahneme do našej obce viac turistov a lepšie sa tak dokážeme zviditeľniť na mape turistických miest.

Anna Frančáková Gluchová
Antonín Zámečník

Bockovie dom dostane novú tvár



Vyšnokubínčania presne vedia, o akú drevenicu v našej obci sa jedná. Bockovie dom – Dom ľudový s areálom patrí medzi najstaršie na Orave a drevenica je zároveň aj národnou kultúrnou pamiatkou. Z kultúrno-historického hľadiska je dom s areálom veľmi vzácny a zaujímavý, pretože v istých momentoch spája životy našich dvoch významných rodákov – Margitu Figuli a Pavla Országha Hviezdoslava.

Našiel sa investor, ktorý starú a časom veľmi nahlodanú drevenicu a jej okolie kúpil a má záujem ju zrekonštruovať. Investor je v kontakte s Krajským pamiatkovým úradom v Žiline, aby boli dodržané aj ich podmienky.

Myslíme si, že keď sa rekonštrukcia podarí, bude to pekný výsledok a príjemná turistická atrakcia tejto časti obce.

Anna Frančáková Gluchová
Antonín Zámečník

Hrnček im „ušili na mieru“





Vedenie obce každoročne pripravuje pre svojich jubilantov spomienkové stretnutie pri príležitosti mesiaca úcty starších. Spravidla sa koná stretnutie v priestoroch obecného úradu s milým programom a posedením pri občerstvení.
Tento rok to pandemická situácia neumožnila, preto obec musela nájsť náhradné riešenie. Poslanci obecného zastupiteľstva Viera Juráková, Marián Melicherčík a pán starosta našich jubilantov navštívili osobne a odovzdali im darček, aby si ich aspoň takto uctili a poďakovali im.
Naši starkí dostali krásny hrnček, ktorý nechal starosta obce „ušiť na mieru“ priamo pre každého z nich. K tomu ešte chutný čajík s medom... a spomienky pri ňom... Vďačnosť našich jubilantov sa okrem slov zračila aj v ich očiach..

Anna Frančáková Gluchová

65 rokov
Miroslav Dragan
Jaroslav Figuli
Helena Judová
Tomáš Kristofčák
Emília Kubániová
Emil Kubiš
Jozef Strapec
Kamil Škvarka

70 rokov
Ľubica Balková
Elena Drobná
Marián Jandel
Mária Jandelová
Eleonóra Kaľavská
Daniela Klocoková
Milan Medvecký
Jana Mešková

75 rokov
Igor Krpelán
Elena Krpelánová
Zuzana Mešková
Viktor Nekoranec

80 rokov
Ján Gonos
Pavlína Zápotočná

Oprava vodozádržných zariadení

Po májových prívalových dažďoch a následnej povodni došlo k poškodeniu vodozádržných zariadení a komunikácií v miestnej časti Pod Skalami, k poškodeniu brehu potoka okolo komunikácie v miestnej časti Danielovec a vyliatiu potoka v starej časti obce, pri dome rodiny Palugovej a Kacovej.





V miestnej časti Pod Skalami bola realizovaná oprava vodozádržných zariadení v spodnej časti. Miestna komunikácia sa vysypala frézovaným asfaltom, smerom k domu Točekovcov sa uložili na cestu betónové panely a osadila sa väčšia dažďová vpusť na prístupovej komunikácii.
V časti Danielovec realizovala obec v spolupráci s povodím Váhu spevnenie brehov potoka okolo miestnej komunikácie. Oprava vodozádržného zariadenia prebehla v máji aj v miestnej časti Za kostolom smerom na Choč.
Celková oprava vodozádržných zariadení stála obec 12 593,88 EUR.

Anna Frančáková Gluchová
Antonín Zámečník

Beh do Choča sa vydaril

Dňa 11. 9. 2021 sa v našej obci konal v poradí už 12. ročník Memoriálu Jozefa Čajku Beh do Choča.
Do súťaže sa prihlásilo vyše 180 bežcov v 9 kategóriách. V kategórii detí bežalo približne 80 detí rôzneho veku. Okrem Slovákov nás svojou „návštevou“ poctili tiež súťažiaci z Čiech, Maďarska či Poľska.
Bežecký rekord síce nebol prekonaný, no výherný čas 48,02 minút je taktiež úctyhodný. Tohtoročným najlepším bežcom sa stal Poliak Tomasz Nosal. Za mladých juniorov spomenieme Róberta Judiaka, ktorý preteká za Brezu. Tento mladý talent dosiahol medzi mužmi tretí najlepší čas.
Dvanásty ročník Behu do Choča sa konal v súlade s pandemickými opatreniami, čo však nikomu neprekážalo. Počasie vyšlo na výbornú a všetci účastníci aj organizátori pretekov boli spokojní.
V prípade, že budúci rok bude situácia priaznivá, organizátori by chceli usporiadať 13. ročník súťaže Beh do Choča v sobotu 10. septembra 2022. Všetci vytrvalí nadšenci športu si budú môcť „vybehnúť“ kopec s prevýšením 1 091 m a s dĺžkou 6 500 m. Vítaní sú bežci všetkých vekových kategórií.

Anna Frančáková Gluchová





Dobrovoľní hasiči nezaháľali ani tento rok



V poslednom období sú všetky kultúrne, spoločenské a športové aktivity veľmi obmedzované. Týka sa to aj súťaží a aktivít našich obecných hasičov. Napriek tomu sa však snažia aktívne zapájať nielen do prípravy obecných akcií, ale v rámci možností sa tento rok úspešne zapájali spolu s najmenšími Plameniakmi aj do hasičských súťaží.

Široký záber aktivít

Dobrovoľný hasičský zbor obce aktuálne eviduje 50 hasičov, z toho 19 mužov, 11 žien a 20 Plameniakov. Medzi významné aktivity hasičov patrí organizovanie Trojičnej hasičskej súťaže spojenej s tanečnou zábavou, stavanie mája, tréningy s Plameniakmi, zúčastňovanie sa súťaží a následnou reprezentáciou obce, ako aj rôzne brigády v dedine a zveľaďovanie hasičskej zbrojnice. Starajú sa taktiež o hasičskú techniku a jej údržbu.

Súťaže 2021



Súťažné aktivity začali pre našich hasičov už v júni. 13. júna to bola Okresná súťaž v Štefanove nad Oravou pre mužov a ženy, kde ženy skončili na 1. mieste a vybojovali si tak postup do krajského kola. To sa následne konalo 26. júna v obci Háj, kde skončili na úctyhodnom 3. mieste.

Z júlových súťaží spomenieme účasť mužov 17. júla na súťaži v Pucove a 25. júla v Žaškove, kde sa konal Memoriál Ondreja Sokola. Muži si v Žaškove vybojovali 2. miesto a naši Plameniaci prišli domov rovno s 2 výhernými pohármi. 2. miesto získal chlapčenský tím a 3. miesto si vysúťažili dievčatá.

Súťaž Plameniakov v Istebnom sa konala 21. augusta. Chlapci skončili na 4. mieste, dievčatá na krásnom 3. mieste.

Tohtoročné aktivity ukončila Okresná súťaž Plameň vo Veličnej, kde naše Plameniačky skončili na 1. mieste. Plameniaci robia radosť nielen svojim rodičom a trénerom, ale pekne reprezentujú aj našu obec.

Výjazdy k zásahom

Dobrovoľní hasiči sú pravidelne prizvaní Krajským operačným strediskom aj k rôznym zásahom. Vo februári tohto roku zasahovali pri požiari rodinného domu v Leštinách. V marci boli privolaní k zásahu pri požiari pivničných priestorov na ulici Radlinského v Dolnom Kubíne. V apríli pomáhali pri hasení lesného požiaru v katastri obce. Okrem hasenia požiarov zasahujú naši dobrovoľní hasiči aj pri povodniach. 17. mája zasahovali pri povodňovej situácii v našej obci. Najskôr cez deň čistili vpuste a odtoky, v noci museli zasiahnuť aj s ťažkou technikou, keď došlo k vyliatiu potoka. Na ďalší deň pokračovali v čistení odtokov a odstraňovaní škôd spôsobených dlhotrvajúcim dažďom.



Exkurzia pre škôlkarov



Dobrovoľný hasičský zbor obce pod vedením Vladimíra Drengubiaka zorganizoval 12. mája nezabudnuteľný zážitok pre našich najmenších. Deti z Materskej školy Vyšný Kubín strávili celé dopoludnie v hasičskej zbrojnici. Detičky mali možnosť naživo vidieť, ako to v takej „ozajstnej“ hasičskej zbrojnici vyzerá. S prekvapením si prešli všetky miestnosti, ba dokonca si mohli vyskúšať aj hasičské oblečenie.

Deťom sa veľmi páčila aj všetka hasičská technika a oči sa im najviac rozžiarili, keď ich naši hasiči povozili na hasičskom aute. Naživo sa zúčastnili aj skúšky hasenia vodou a bolo vidieť, že deti sú naozaj šťastné.

Poďakovanie predsedu DHZ

Na výročnej schôdzi dobrovoľných hasičov vyjadril predseda DHZ Vladimír Drengubiak poďakovanie všetkým, ktorí sa akokoľvek zapájajú do činnosti hasičského zboru.

„Chcem poďakovať všetkým členom, ktorí vytvárali nemalé hodnoty na úkor svojho osobného voľna. V činnosti a práci konali správne a zapojili sa do všetkých akcií nášho kolektívu. Aby som na niekoho nezabudol, vďaka patrí všetkým činným členom nášho zboru a našim mladým požiarnikom. Vďaka patrí aj funkcionárom výboru, nášmu obecnému zastupiteľstvu, pánovi starostovi a celému obecnému úradu, ktorí pri schvaľovaní rozpočtu pamätajú aj na nás. Veď my netvoríme hodnoty len pre seba, ale pre celú verejnosť a pre občanov Vyšného Kubína.

Aj v roku 2022 by sme chceli pokračovať v nastúpenom trende a niečo aj zdokonaliť a vylepšiť. Bez podpory rozpočtu obecného úradu a poslancov by sme to len ťažko zvládli. Sme ochotní poskytnúť svoj čas a pracovné sily a pri dobrej spolupráci sa nám to určite podarí. Všetkým prajem veľa síl a zdaru pri plnení ďalších úloh!“

Anna Frančáková Gluchová



Obecné akcie v číslach

Aj napriek veľmi nepriaznivej situácii sa nám v roku 2021 podarilo okrem bežnej, nevyhnutnej údržby a režijných nákladov zrealizovať v obci mnoho väčších či menších projektov:

- Oprava verejného osvetlenia
  3 181,80 EUR
- Pílenie ohrozujúcich a vyschnutých stromov (cintorín)
  1 641,60 EUR
- Úprava miestnej komunikácie a chodníkov pri Jednote
  4 356,18 EUR
- Oprava asfaltového povrchu po zrealizovaní kanalizácie
  14 794,01 EUR
- Dažďové vpuste na miestnej komunikácii pri MŠ
  2 641,22 EUR
- Povodňové a záchranné práce počas III. a II. SPA
  8 690,40 EUR
- Oprava hasičskej striekačky
  4 000,80 EUR
- Pokračovanie v rekonštrukcii hasičskej zbrojnice
  5 750,00 EUR
- Asfaltovanie výtlkov na miestnych komunikáciách
  6 777,36 EUR
- Úprava miestnej komunikácie po prívalových dažďoch
  6 669,72 EUR
- Oprava vodozádržného zariadenia
  12 593,88 EUR
- Renovácia a oprava parkiet v sále
  2 453,84 EUR
- MŠ – rekonštrukcia a zariadenie novej triedy
  5 029,00 EUR

Katarína Chládeková
Anna Frančáková Gluchová



Oprava dažďovej vpuste pri Materskej škole



Úprava parkoviska a potoka pri bytovkách

Pridajte sa k nám

Milí spoluobčania, tešíme sa, že Vám znovu môžeme do Vašich domovov priniesť ďalší výtlačok našich obecných novín. Sme radi, že sa s Vami môžeme touto cestou podeliť o novinky, zaujímavosti v obci, zrealizované či plánované akcie.

Touto cestou Vás chceme znovu osloviť o spoluprácu s redakčnou radou. Ak máte akýkoľvek nápad, návrh alebo aspoň námet vhodný do obecných novín, neváhajte nás kontaktovať buď osobne, alebo e-mailom na obec@vysnykubin.sk.

Svoj návrh môžete tiež vhodiť do poštovej schránky Obecného úradu vo Vyšnom Kubíne.

Ak budete mať záujem, môžete sa stať členom našej redakčnej rady a my Vás medzi nami radi privítame.

Redakčná rada

Spomínali sme na bojovníkov za našu slobodu





Pri príležitosti 77. výročia SNP sa v našej obci dňa 29.8.2021 uskutočnilo spomienkové stretnutie v priestoroch pri pomníku majora Ivana Archipova.

Slovenské národné povstanie bolo ozbrojené povstanie domáceho odboja počas 2. svetovej vojny proti vstupu nemeckých ozbrojených síl na územie vojnovej Slovenskej republiky. Veľa odvážnych mužov a žien sa obetovalo vzdorujúc fašistickej ideológii, zverstvám nezmyselnej vojny a teroru. Skutočnosť, že v týchto dňoch spomíname na obete povstania a oslobodzovacieho zápasu, je potvrdením zmysluplnosti ich odkazu.

Na toto nesmieme nikdy zabudnúť. A nikomu nesmieme dovoliť, aby znevažoval tento historický boj. Boj za náš život, identitu nášho národa a jeho slobodu.

Chcem sa poďakovať našim občanom, ktorí prišli na toto nedeľné stretnutie a obetovali svoj voľný čas na vzdanie úcty tým, ktorí mali odvahu bojovať za našu slobodu.

Antonín Zámečník

Máme triedu prerobenú, od podlahy po povalu!



Zatiaľ, čo deti z Materskej školy vo Vyšnom Kubíne cez letné prázdniny oddychovali, v MŠ sa usilovne pracovalo. Rekonštrukciu triedy odštartovala získaná dotácia MŠVVaŠ SR cez projekt „Predškoláci“, na ktorý sme získali pre našu škôlku 5 029,00 EUR.





Popri tomto projekte „Predškoláci“ - rozšírenie kapacity triedy, sme do prác zahrnuli aj chodbu a položili sme do nej plávajúcu podlahu. Práce sme organizovali cez letné prázdniny. Na základe tejto prestavby, spojenej s rozšírením triedy pre predškolákov, môžeme teraz v prípade potreby požiadať o navýšenie kapacity našej materskej školy. Záujem o umiestnenie detí v materskej škole je dosť veľký. Je to veľmi žiadaná služba spojená s rozvojom obce, a to najmä pre rodiny s malými deťmi.

Staré von a nové dnu

A tak sa začalo s „prerábkou“. Pod taktovkou pracovníka obce Alojza Kvasničáka sa všetko z triedy povynášalo, vybúrala sa časť deliacej priečky medzi triedou a počítačovou triedou, partia chlapov pod vedením Františka Tarčáka všetky steny oškrabala a omietla novou omietkou. Steny sa potom vymaľovali a na podlahy bola položená nová plávajúca podlaha. V spolupráci s ochotnými mamičkami sa všetko vyčistilo a zariadilo novými skrinkami z dielne Jozefa Lešňovského. Pani učiteľky triedu vkusne doladili novými didaktickými hračkami a doplnkami. Touto cestou sa chce vedenie MŠ poďakovať všetkým, menovaným i nemenovaným, ktorí priložili ruku k dielu a vytvorili tak krásnu triedu pre deti.

Rekonštrukcia mala byť pôvodne jednoduchá, no po začatí prác sa začali vynárať ďalšie a ďalšie nedostatky. Obec sa tak rozhodla o kompletnú rekonštrukciu triedy, nakoľko škôlka patrí vo Vyšnom Kubíne medzi priority.

V roku 2019 sa prerobila a zateplila strecha, do ktorej zatekalo, ďalší rok sa zrekonštruovala šatňa, lebo aj tá si už pýtala modernizáciu. No a tento rok sa nám vyskytla možnosť rozšíriť jednu triedu a vybaviť ju aj novým zariadením.

Najbližšie je v pláne zateplenie vonkajších múrov škôlky a nový zdroj kúrenie (výmena kotla), ktoré je už zastaralé a môže kedykoľvek vypovedať.

Myslíme do budúcna

Vynovenú triedu využívajú zatiaľ predškoláci.

„V školskom roku 2020/2021 sme mali deti v triedach spojené heterogénne, nie podľa veku, mali sme ich vyskladané od 3 do 6 rokov. Tento školský rok sme v jednej triede umiestnili už čisto len predškolákov. Museli sme zareagovať na situáciu, že sa zrekonštruovala trieda určená práve pre nich. Máme tiež výborný pracovný kolektív, čo je na nezaplatenie. Spolupráca medzi pani učiteľkami je na výbornú, môžem sa spoľahnúť na ktorúkoľvek z nich,“ uviedla riaditeľka MŠ Ľubica Bruncková.

Vedenie MŠ verí, že v budúcnosti sa v spolupráci s obecným úradom a ochotným pánom starostom určite dočkajú rekonštrukcie aj iné miestnosti materskej školy. Chcú sa aj naďalej zapájať do ďalších podobných projektov, ktoré budú prínosom pre materskú školu. Od rodiny Bc. Miroslava Vavru sme dostali finančný príspevok 1 000,00 EUR, ktorý by chceli na budúci rok využiť na zveľadenie školského dvora. Mal by na ňom vyrásť senzorický chodník, či vyvýšené záhony pre deti.

Kolektív MŠ
Anna Frančáková Gluchová
Antonín Zámečník

Brigáda oteckov v materskej škole

Hovorí sa: **„Kde je vôľa, tam je cesta“.**
A vôľa oteckom detí Materskej školy vo Vyšnom Kubíne rozhodne nechýba. Boli sme veľmi milo prekvapení prejavenou iniciatívou chlapov zúčastniť sa októbrovej brigády pri chystaní dreva na zimu.
Chápeme, že pracovné a rodinné povinnosti nedovolili prísť všetkým, ale 13 mocných chlapov si našlo čas, spojili svoje sily a za jedno popoludnie pokálali veľkú hŕbu polien.
Poďakovanie si zaslúžia Ľudovít Tóth, Daniel Meško, Miroslav Vavro, Antonín Zámečník, Vladimír Drengubiak, Rastislav Gajdošík, Michal Maretta, Jaroslav Jančoška, Maroš Šimurda, Miroslav Škuta, František Tarčák, Ladislav Lešňovský a Metod Majchrák.
Veľmi si ceníme každú pomoc!





Kolektív MŠ

K mamičkám cez rozhlas

“Dnešný deň je pre Vás výnimočný a patrí len Vám, milé mamičky, staré mamy, babky. Prihovárame sa prostredníctvom obecného rozhlasu, aby sme Vám aspoň touto formou poďakovali za všetku Vašu lásku, starostlivosť a obetavosť, ktorú nám celý život preukazujete“.
Tieto slová zazneli z obecného rozhlasu 9. mája pri príležitosti Dňa matiek. Keďže pandemická situácia nedovolila, aby sa mamičky stretli a vypočuli si slová lásky od svojich ratolestí, naši najmenší škôlkari sa napriek tomu pohotovo vynašli. Spolu s pani učiteľkami si pripravili a nahrali pásmo básničiek a pesničiek, ktoré v nedeľné slnečné dopoludnie zaznelo z obecného rozhlasu rovno do celej obce.



Anna Frančáková Gluchová

Z úcty k nášmu velikánovi – Pavlovi Országhovi Hviezdoslavovi

„... lebo nie ten, kto v rozkoši planúc žil, ale ten, kto tvoril a vytvoril, môže hovoriť, že žil!“



Dňa 8. novembra 2021 sme si pripomenuli 100. výročie úmrtia jedného z najvýznamnejších spisovateľov celej slovenskej literatúry, rodáka z Vyšného Kubína – Pavla Országha Hviezdoslava – slovenského básnika, dramatika, spisovateľa, prekladateľa, právnika, člena Revolučného Národného zhromaždenia ČSR (1918), čestného predsedu Matice slovenskej (1919). Pri tejto príležitosti si určite zaslúži nielen niekoľko riadkov v novinách, správu v televízii či spomienku v rozhlase... Zaslúži si, aby sa žiaci v školách o ňom učili, aby pochopili slová jeho diel, aby sa dozvedeli čo-to o jeho živote a hlavne, aby boli jeho myšlienky pochopené. Lebo sú krásne, úprimné, neopakovateľné... Lebo patria domovu, rodine, vlasti... svedčí o tom množstvo jeho diel a krásnych slov s touto tematikou.

„Raz, idúc na Vianoce, málo chybelo, že som nezamrzol: v takú treskúcu zimu a meteľ som cestoval, vtedy som vlastne pocítil, kde mám srdce, jedinú malú pahriebku žúžoľného ohňa, no radosť v rodičovskom dome skoro mi dala zabudnúť na všetky trampoty v ceste...“

Pomenovali po ňom planétku – 3980 Hviezdoslav

Počas života používal pseudonymy Hviezdoslav, Jozef Zbranský, Syn ľudu, Hviezďo, Paľko Vyšňaňovic, značky: O.; P.O. Prídomok Vyšňanovie vyplynul zo skutočnosti, že bývali na vyšnom konci dediny, pseudonym Hviezdoslav použil prvýkrát v roku 1877 v básnickom nekrológu za zosnulým Viliamom Pauliny-Tóthom a používal ho až do konca svojho života. Menom Hviezdoslav si naplnil detský sen, kedy ho fascinoval pohľad na nočnú oblohu s nespočetným množstvom hviezd a súhvezdí.

Vy, nadšene nado mnou plápolajúce hviezdy,
váš pohľad noc tak utešenou robí,
ach, vás vídam, vídam vždycky rád,
vo vás od mladi zvyknem sa kochať,
od vás si meno slávne požičav
vedzte, že zvem sa:
Pavol Hviezdoslav.

Na jeho počesť bola pomenovaná aj planétka 3980 Hviezdoslav, ktorú objavil Antonín Mrkos v roku 1983 v juhočeskej hvezdárni Kleť.

Ctil si rodičov

Pavol Országh Vyšňanovie sa narodil 2. februára 1849 vo Vyšnom Kubíne rodičom Mikulášovi Országhovi a Terézii Medzihradskej. Pokrstený bol 4. februára v evanjelickom artikulárnom kostole v Leštinách. Mal dvoch starších súrodencov – brata Mikuláša a sestru Máriu. Rodičia pochádzali zo starých oravských zemianskych rodov. Hovorili aj písali po slovensky.

„Môj otec bol tiež tvrdý zeman, ale bez pýchy; povahou strmý, prudký a náruživý. Ako remeselník mal dobré meno, pracujúc dôkladne, spoľahlive a načas; ako hospodár bol rozumný, priemyselný, rozšafný, usilovný i sporivý. Vôbec tedy dobrým príkladom predchádzal deťom, ako vychovávateľ a neúnavne činný poctivý pracovník.“

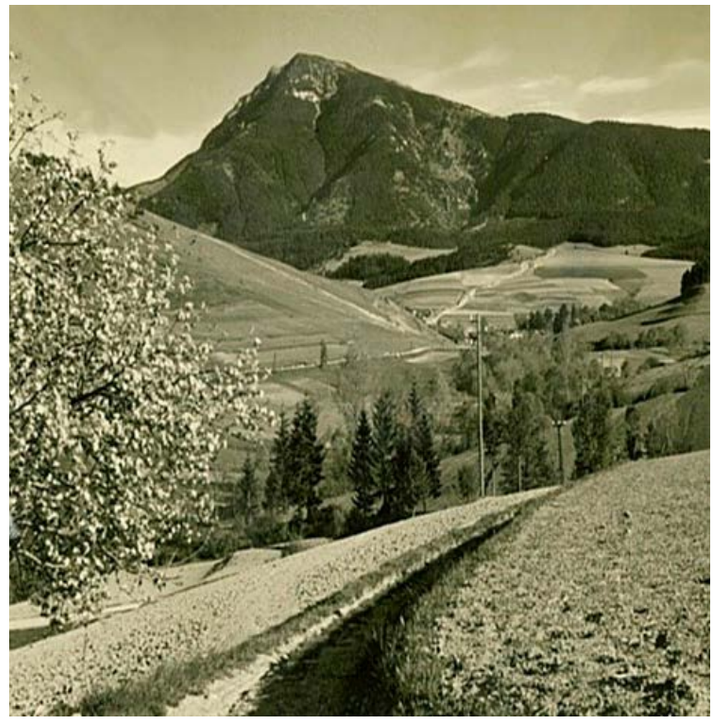




„Matka moja už ako cele osirelá vydala sa za môjho otca. Tá nezapomenuteľná drahá moja mať bola ozaj stelesnená milota a dobrota; pobožná, skromná, prívetivá, prajná, dobročinná; útlocitná, citlivka-stydlivka, príčinlivá, pracovitá, bedlivá (najneskoršie ulíhala, vstávala najvčaššie) čistoty, poriadku milovaná, vzorná gazdiná opatrná i sporivá, však i pohostiná; výlučne svojeti a povinnostiam žijúca, temer nevychodiaca z domu krom do chrámu alebo za hospodárskym povolaním.“

Milovaná vlasť s majestátnym Chočom

pokračovanie na str. 10



pokračovanie zo str. 9

Lásku k vlasti Pavla Országha Hviezdoslava najlepšie vyjadríme jeho slovami:

„Moja dedina i jej okolie boli mi nadovšetko, čo do významnosti a krásy. Pošiel som z gazdovskej rodiny, a preto nebolo práce, pri nejž by som jej nebol s najväčšou ochotou nápomocný. ... Ako u dedinského dieťaťa rozumie sa samo sebou, sama tá panenská príroda je mu každodenným prostredím. ... Obdiv našich hôr, skalísk nad dedinou, zvlášte Choča bol u mňa stály, a pracovala potom detská obraznosť do ďalších liet. ... Nuž príroda doslova mi bola tiež milou, láskavou vychovávateľkou, učila ma poznávať svoju krásu, a tak prostredne i tvár všeho.“

„Rád som vysedával na pavláčke nášho domu a díval sa na Choč, naproti týčiaci sa do výše. Oblaky sprevádzal ..., červánky obdivoval ..., východ hviezd..., mesiac za noci, dúhu a búrku už viac s úžasom.“

V školách patril k najlepším

Ľudové školy navštevoval v Leštinách, Vyšnom Kubíne i Jasenovej. Keď ho rodičia dali do školy vedel už čítať i písať, v čom ho podučil jeho brat Mikuláš. Do školy chodil veľmi rád. Vždy patril k najlepším žiakom.

Nižšie evanjelické gymnázium absolvoval v maďarskom Miškovci (1862 - 1865). Býval u otcovho brata Pavla, známeho krajčíra. Rýchlo sa naučil po maďarsky. Počas štúdia ako vynikajúci žiak (vždy druhý, lebo prvým musel byť syn riaditeľa školy) poberal štipendium. V roku 1865 v septembri strýko nečakane zomrel a Pavol sa musel vrátiť domov.

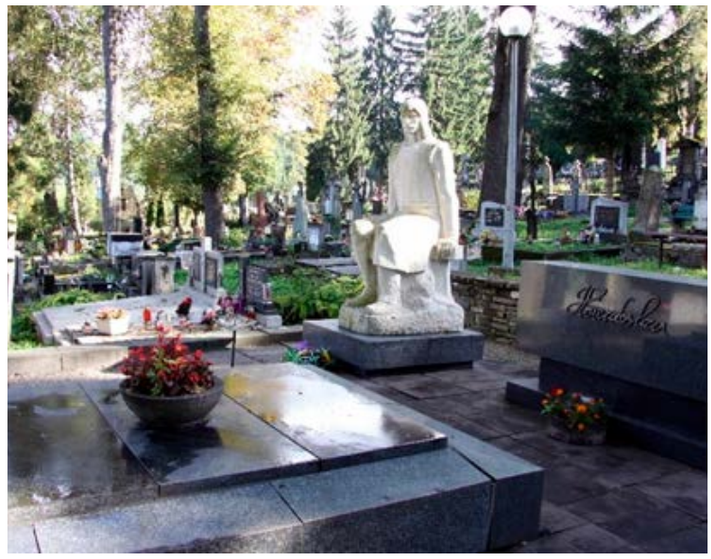
„Maturizoval“ v Kežmarku

V Kežmarku som študoval 5 rokov a tam i maturizoval. Profesori ma mali veľmi radi,



spolužiakom za príklad stavali... I tam som bol každoročne štipendistom, často i viacnásobným... Z týchto štipendií a z peňazí za korepetitorátstva (kondície) usporených ma obyčajne zašatili potom doma - pro futuro...takto každoročne poľahčil som dobrým rodičom na výdavkoch. V štvrtej triede som veršoval už i nemecky... Miláčkom ale zvlášte som bol Scholerovým, profesora to VI-tej a či VII-ej triedy; vyznačoval ma mimoriadne, i na pivo vše zobral so sebou. Bol predsedom maďarského takzvaného Önképzökör-u, kam prinášal som zhusta maďarské verše...

Hviezdoslav zmaturoval 30. júna 1870 s výborným prospechom. Právo študoval v rokoch 1870 - 1872 na právnickej akadémii Evanjelického kolégia v Prešove. Škola mala dobrú úroveň. Tu s Kolomanom Banšelom začal vydávať literárny almanach Napred. Venoval sa poézii a patril k



členom študentského spolku Kolo.

Štúdium práva ukončil 3. júla 1872 a štátnu záverečnú skúšku zložil 8. júla 1872 s vyznamenaním o absolvovaní Právnickej akadémii. Z päťdesiatich skúšaných boli vyznamenaní dvaja.

Z množstva autorových diel spomenieme len niektoré najvýznamnejšie: Krvavé sonety, Hájnikova žena, Ežo Vlkolinský, Gábor Vlkolinský, Sen Šalamúnov, Herodes a Herodias

Zasnúbil sa „potajomky“



Po ukončení štúdia pracoval ako praktikant (advokátsky osnovník) v Dolnom Kubíne, Martine, opäť v Dolnom Kubíne a Senici. Po absolvovaní praxe zložil advokátsku skúšku v Pešti 25. - 28. júna 1875.

Vzápätí sa neoficiálne bez vedomia rodičov zasnúbil s Ilonou Novákovou, s ktorou sa zosobášil 15. mája 1876. Sobášil ich nevestin otec Samuel Novák. Manželstvo bolo bezdetné.

V rokoch 1902 - 1921 Hviezdoslava trápili zdravotné problémy. Bol na vyšetrení hrdla v Krakove i vo Viedni, no jeho zdravotný stav sa neustále zhoršoval a 8. 11. 1921 ráno pred pol šiestou zomrel. Pohreb bol 13. 11. 1921. Je pochovaný na dolnokubínskom cintoríne.

Mgr. Jozef Strapec
Anna Frančáková Gluchová

Staviame podľa zákona – drobné stavby



Stavebná činnosť sa v Slovenskej republike riadi zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel. Laická i odborná verejnosť ho pozná pod pojmom „Stavebný zákon“. Ten stanovuje stavebníkom povinnosť realizovať stavbu iba na základe povolenia – čo značí, že pre každú stavbu je potrebné povolenie stavebného úradu – čiže obce. Následne sa z klasického procesu povoľovania stavieb stavebným povolením vyčlenili drobné stavby, ktoré sa môžu povoľovať jednoduchšie – a to ohlásením. Aj pri ohlásení je stanovený postup, ktorý je potrebné dodržať.

Drobné stavby

Podľa ustanovení stavebného zákona drobnými stavbami sú stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu (napr. pre stavbu na bývanie, pre stavbu občianskeho vybavenia, pre stavbu na výrobu a skladovanie, pre stavbu na individuálnu rekreáciu) a ktoré nemôžu podstatne ovplyvniť životné prostredie.

Drobné stavby môžu byť:

- prízemné, ich zastavaná plocha nesmie presiahnuť 25 m2 a nesmú byť vyššie ako 5 m, napríklad kôlne, práčovne, letné kuchyne, prístrešky, zariadenia na nádoby na odpadky, stavby na chov drobného zvieratstva, sauny, úschovne bicyklov a detských kočíkov, čakárne a stavby športových zariadení
- podzemné, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m2 a hĺbka 3 m, napríklad pivnice, žumpy
- prípojky na verejné rozvodné siete – napr. kanalizačná, vodovodná, plynová, elektrická
- oplotenie.

Podmienkou je, že vždy musia plniť doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe, napr. k rodinnému domu, bytovému domu, alebo k inej stavbe, ktorá je na pozemku prioritná.

V bežnej praxi sú najčastejšie realizovanými stavbami hospodárske budovy – tzv. zadné stavy, sklady, letné kuchynky, altánky, rôzne prístrešky a pod. a teda každá takáto stavba si vyžaduje povolenie. Stavbou sa totiž rozumie aj napr. montovaný alebo hotový stavebný výrobok (plechová garáž, záhradný domček alebo altán zakúpený napr. v Baumaxe), stačí, že na jej položenie sa vyžaduje úprava podkladu – zámková dlažba, štrkový podsyp, betónové lôžko a pod..

Proces ohlásenia znamená, že stavebník, ktorý chce stavbu realizovať, oznámi tento svoj úmysel obci spravidla formou vyplnenia predtlačenej žiadosti a priloží podklady, z ktorých obec posúdi vlastnícke vzťahy k pozemku a technické riešenie.

Povinnými prílohami k oznámeniu sú:

- doklad o tom, že stavebník má právo na pozemku stavbu zriadiť (v prípade ak stavebník pozemok nevlastní).
- stavebné riešenie stavby – tzv. jednoduchú dokumentáciu, z ktorej bude zrejmé, na ktorom mieste a s akým odstupom od susedných pozemkov bude stavba osadená, aký bude jej pôdorys, aká bude jej výška, aká konštrukcia strechy a aký sklon a na aký účel bude užívaná
- vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby (ak bude drobná stavba uskutočňovaná svojpomocou)
- súhlas vlastníka susedného pozemku, ak je pri realizácii stavby nevyhnutné použiť susedný pozemok
- ďalšie podklady, ktoré si obec vyžiada za účelom zistenia spoľahlivého stavu veci (napr. vyjadrenie okresného úradu k realizácii stavby na záhrade, ornej pôde, lúke alebo inej poľnohospodárskej pôde)
- správny poplatok za podanie ohlásenia je 10 € pre fyzickú osobu, 30 € ak je stavebníkom právnická osoba.

Obec predložené podklady posúdi a ak je to možné, oznámi stavebníkovi, že nemá voči ohláseniu drobnej stavby námietky. Stavebník môže so stavbou začať až po prevzatí oznámenia a začína mu dvojročná lehota, počas ktorej môže stavbu realizovať. Pri realizácii stavby je povinný dodržať jednoduchú dokumentáciu a stavbu realizovať podľa nej. V prípade, že stavbu v stanovenom čase z rôznych dôvodov nestihne dokončiť, môže si požiadať o predĺženie tejto zákonom stanovenej lehoty a obec mu spravidla vyhovie (za predpokladu, že sa výrazne nezmenili pomery navrhovanej stavby).

V opodstatnených prípadoch, hlavne v prípade, ak môže realizáciou stavby dôjsť k obmedzeniu, prípadne zamedzeniu práv a právom chránených záujmov tretích osôb, môže obec určiť, že drobnú stavbu je potrebné povoliť stavebným povolením. Spravidla sa tento postup uplatňuje napr. v prípade, ak by došlo napr. k zamedzeniu vecného bremena - prístupu na iné pozemky, v prípade odlišných záujmov spoluvlastníkov a pod.. V takom prípade sa stavba povoľuje stavebným povolením aj v prípade, že spĺňa všetky podmienky pre drobnú stavbu.

Priestupku sa dopustí a pokutou do 332 € sa potresce ten, kto uskutočňuje drobnú stavbu, stavebné úpravy alebo udržiavacie práce, ktoré treba ohlásiť, bez takéhoto ohlásenia alebo v rozpore s ním. Stavebný úrad alebo inšpekcia uloží pokutu do 13 277 € právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá uskutočňuje drobnú stavbu, stavebné úpravy alebo udržiavacie práce, ktoré treba ohlásiť, bez takéhoto ohlásenia alebo v rozpore s ním.

Stavebníci zvyčajne povinnosť ohlásiť stavbu opomenú z dôvodu, že o nej nevedia, prípadne si myslia, že to nie je stavba a nie je potrebné ju ohlasovať, ani inak povoliť. Stávajú sa však aj prípady, kedy o tejto povinnosti vedia,

pokračovanie na str. 12

pokračovanie zo str. 11

ale úmyselne si ohlásenie nepodajú s odôvodnením, že ani ostatní susedia si nič neohlasovali.

Z dlhodobej praxe je možné konštatovať, že takéto uvažovanie je len na škodu stavebníka. Vec, ktorú je možné priamo na obecnom úrade dnes vybaviť s minimálnymi nákladmi a za prijateľný čas, bude v prípade realizácie stavby bez ohlásenia stavebník v budúcnosti riešiť s podstatne vyššími nákladmi na vydanie dodatočného povolenia stavby v riadnom a časovo i finančne náročnejšom správnom konaní. Navyše, obec je ako stavebný úrad povinná v prípade realizácie stavby bez ohlásenia začať priestupkové konanie, príp. konanie o správnom delikte v prípade, ak je stavebníkom právnická osoba. Výsledkom tohto konania je peňažná sankcia, ktorá je v prípade nezaplatenia vymáhateľná napr. exekútorom.

Opomenutie tejto povinnosti sa stavebníkom v mnohých prípadoch nevypláca aj z dôvodov, že nevysporiadané stavby na pozemku môžu byť prekážkou pri rôznych procesných úkonoch, ako je napr. dedičské konanie, vybavovanie hypotekárneho úveru, predaj nehnuteľnosti a pod. Ak stavba nie je povolená, tak po právnej stránke neexistuje a nie je možné ju zdediť, predať, dať do zálohu pri hypotéke. Toto sú najčastejšie sa vyskytujúce úkony, ktoré prinútia vlastníka stavby dať si stavbu do poriadku aj po právnej stránke.

Zvyčajne je však v týchto prípadoch v časovej, prípadne finančnej tiesni a musí absolvovať zdĺhavý a finančne náročnejší proces dodatočnej legalizácie.

Stavebné úpravy a udržiavacie práce

Vlastník stavby je zo zákona povinný stavbu udržiavať v dobrom stavebnotechnickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť. Z uvedeného vyplýva, že povinnosť vykonávania stavebných úprav na stavbe je v mnohých prípadoch povinnosť vlastníka stavby. To však neznamená, že ich možno vykonávať bez povolenia stavebného úradu – t.j. obce.

Ohlásenie stavebnému úradu postačí pri:

- stavebných úpravách, ktorými sa podstatne nemení vzhľad stavby, nezasahuje sa do nosných konštrukcií stavby, nemení sa spôsob užívania stavby a neohrozujú sa záujmy spoločnosti,
- pri udržiavacích prácach, ktoré by mohli ovplyvniť stabilitu stavby, požiarnu bezpečnosť stavby, jej vzhľad alebo životné prostredie
- pri všetkých udržiavacích prácach na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou.

Aj v tomto prípade stavebník oznámi tento svoj úmysel obci spravidla formou vyplnenia predtlačenej žiadosti a priloží podklady, z ktorých obec posúdi vlastnícke vzťahy k stavbe a technické riešenie.

Povinnými prílohami k oznámeniu sú:

- doklad preukazujúci iné právo k stavbe (v prípade ak stavebník stavbu nevlastní)
- rozsah a účel stavebných úprav, prípadne udržiavacích prác a ich jednoduchý technický opis
- súhlas vlastníka susedného pozemku, ak je pri realizácii stavby nevyhnutné použiť susedný pozemok
- ďalšie podklady, ktoré si obec vyžiada za účelom zistenia spoľahlivého stavu veci (napr. vyjadrenie pamiatkového úradu, ak je stavba kultúrnou pamiatkou)
- správny poplatok za podanie ohlásenia je 10 € pre fyzickú osobu, 30 € ak je stavebníkom právnická osoba.

V praxi často nastáva skutočnosť, že vlastník staršej, dlhšie užívanej stavby začne vykonávať stavebné úpravy za účelom zvýšenia komfortu bývania, resp. iného užívania. Medzi najčastejšie sa vyskytujúce stavebné úpravy, ktoré si vyžadujú ohlásenie, možno zaradiť odstraňovanie nenosných priečok vo vnútri stavby a realizovanie nových s vytvorením novej dispozície, zmena umiestnenia dverí medzi jednotlivými miestnosťami (t.j. zamurovanie dverného otvoru a jeho vytvorenie v inej nenosnej priečke), to všetko za predpokladu, že sa nezasiahne do nosných priečok, nosných múrov, prípadne iných nosných konštrukcií stavby. Ohlásenie stavebných úprav sa týka napr. aj zateplenia rodinného domu, prípadne iného objektu polystyrénom, prípadne minerálnou vlnou a následne realizácia nových vonkajších omietok.

Aj pri ohlásení stavebných úprav a udržiavacích prác platí zásada, že obec môže určiť, že stavebné úpravy je potrebné povoliť stavebným povolením. Spravidla sa tento postup uplatňuje napr. v prípade, ak je k vykonaniu stavebných úprav potrebné použiť susedný pozemok a jeho vlastník s vykonaním úprav nesúhlasí. Nesplnenie povinnosti má za následok začatie konania o priestupku, prípadne o správnom delikte.

Bežné udržiavacie práce na stavbe, ktorá nie je evidovaná ako kultúrna pamiatka sa môžu vykonávať aj bez ohlásenia obci. Takýmito prácami sú najmä:

- opravy fasády, opravy a výmena strešnej krytiny alebo povrchu plochých striech, výmena odkvapových žľabov a odtokových zvodov, opravy oplotenia a výmena jeho častí, ak sa tým nemení jeho trasa
- opravy a výmena nepodstatných stavebných konštrukcií, najmä vnútorných priečok, omietok, obkladov stien, podláh a dlažby, komínov, okien, dverí a schodišťových zábradlí
- údržba a opravy technického, energetického alebo technologického vybavenia stavby, ako aj výmena jeho súčastí, ak sa tým zásadne nemení jeho napojenie na verejné vybavenie územia ani nezhorší vplyv stavby na okolie alebo na životné prostredie, najmä výmena klimatizačného zariadenia, výťahu, vykurovacích kotlov a telies a vnútorných rozvodov
- výmena zariaďovacích predmetov, najmä kuchynských liniek, vaní, umývadiel, WC mís, vstavaných skríň
- maliarske a natieračské práce.

Vypracovala:
Ing. Ivana Kňazovická Dovalovská

VYŠNÝ KUBÍN – OBECNÉ NOVINY Č. 2/2021 | ROČNÍK 1. | OBČASNÍK | UZÁVIERKA: 30. 11. 2021 | VYŠLO: 10. 12. 2021 | NÁKLAD: 300 KS
VYDÁVA OBEC VYŠNÝ KUBÍN, IČO: 00649058, OBEC@VYSNYKUBIN.SK, +421 435 865 138, +421 911 901 324
REDAKČNÁ RADA: Ing. ANTONÍN ZÁMEČNÍK, Mgr. ANNA FRANČÁKOVÁ GLUCHOVÁ, Mgr. JOZEF STRAPEC, KATARÍNA CHLÁDEKOVÁ
GRAFICKÁ ÚPRAVA A TLAČ: PROFIDESIGN, S. R. O.
REGISTROVANÉ MK SR POD EVIDENČNÝM ČÍSLOM EV 5981/21 A ISSN 2729-8671