Obec Vyšný Kubín
Obecné zastupiteľstvo

Z á p i s n i c a
z rokovania obecného zastupiteľstva č. 04/2021
vo Vyšnom Kubíne dňa 24.06.2021

Zahájenie: **17:00 hod.**

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie otvoril starosta obce Ing. Antonín Zámečník, (ďalej len starosta) a srdečne privítal prítomných poslancov a hostí.

Prítomní: Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík

Neprítomní: Ing. Pavol Kaco

Starosta obce predložil poslancom návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený v zákonom predpísanom čase v úradnej tabuli a na webovom sídle obce v znení:

Program:

1. **Otvorenie zasadnutia**
   a) schválenie programu rokovania,
   b) voľba pracovných komisií
   (mandátová, návrhová, overovatelia zápisnice, zapisovateľ),
   c) kontrola plnenia prijatých uznesení obecného zastupiteľstva.
2. **Predstavenie projektu občianskeho združenia IPEA - zámer využitia častí pozemkov obce na Archeopark.**
3. **Záverečný účet Obce Vyšný Kubín za rok 2020.**
   Stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kubín za rok 2020.
   Správa audítora za rok 2020.
4. **Prerokovanie "Dodatku č. 4 k Zmluve o najme uzavretej dňa 11.11.2013 medzi obcou Vyšný Kubín a Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s."**
5. **Žiadosť o prenájom obecného pozemku pre „Ovčia farma Luptákovci, s.r.o."**
6. **Žiadosť o súhlasné stanovisko na vypracovanie zadania pre Urbanistickú štúdiu pre lokalitu označenú v územnom pláne ako funkčná plocha BI.24.**
7. **Schválenie výmeny časti pozemku v majetku obce Vyšný Kubín, medzi obcou Vyšný Kubín a COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo.**
8. **Rozpočtové opatrenie č. 03**
9. **Rôzne**
10. **Interpelácie poslancov**
11. **Prijaté uznesenia**
12. **Záver**

Program rokovania bol **schválený** obecným zastupiteľstvom obce Vyšný Kubín bez zmeny.
Viď uznesenie č. 01/04/2021

Starosta obce navrhol pracovať v tomto zložení:
mandátová komisia: Mgr. Anna Frančáková Gluchová
Ing. Marián Melicherčík
návrhová komisia: Mgr. Peter Drozd
Ing. Peter Jackulík
overovatelia zápisnice: Viera Juráková
Mgr. Milada Draganová
zapisovateľ: Lukáš Zápotočný
Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zloženie pracovných komisií obecného zastupiteľstva bez zmien, podľa návrhu starostu a schválení členovia komisií sa ujmú svojich funkcií.

Viď uznesenie č. 02/04/2021

Mandátová komisia skonštatovala, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné prítomnosťou **6** poslancov zo zvolených **7** poslancov.
Prítomní: Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Neprítomní: Ing. Pavol Kaco

Viď uznesenie č. 03/04/2021

Kontrola uznesení
Uznesenia z minulých zasadnutí obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne.

2. Predstavenie projektu občianskeho združenia IPEA – zámer využitia časti pozemkov obce na Archeopark.

Mgr. Demianová Kupcová – oboznámila že realizácia projektu Archeoparku započala v roku 2012, prvé roky boli hlavne o stavbe osídlenia a hospodárskeho zázemia. Rekonštrukciou pravekého života v regióne Orava, chceli ukázať čo sa dialo práve na Orave v praveku. Všetku keramiku ktorú pália vyrábajú priamo na mieste v replike pece z doby bronzovej, všetky keramiky, nože, dýky, sekery sú repliky nájdene počas archeologických výskumov na Orave. Prostredníctvom všetkých aktivít prezentujú ľudom, školám, detským táborom praveký život na Orave. Spolupracujú taktiež s vysokými školami, katedrami archeológií, rôznymi múzeami, archeologickými ústavmi a teda fungujú aj vo vedeckej sfére.

p. Demian – Konštatoval že obec Vyšný Kubín, má neskutočný historický potenciál ktorí je nesmierne nevyužitý, a v tomto dokážu obci pomôcť a spropagovať ju. Prenajímanú plochu chcú zúžiť, nech je to viac na nakope. Od obce žiadajú iba pomoc s označením informačných tabúľ.

HKO – Navrhuje prenájom formou osobitného zreteľa: odporúča ho ako prenájom majetku obce na verejnoprospešné účely.

Obec Vyšný Kubín v súlade s § 9a, ods.9, písm. c) zákona NR SR č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšný Kubín zverejňuje:

Zámer o nájme pozemku,
vo vlastníctve Obce Vyšný Kubín v katastrálnom území Vyšný Kubín
z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to konkrétne:

Predmet prenájmu:
Pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Vyšný Kubín nachádzajúceho sa v k.ú. Vyšný Kubín a to konkrétne : **časti pozemkov KN-E parcelné číslo 603/1 trvalý trávny porast a parcelné číslo 602 trvalý trávny porast, o výmere 500 m^2** vedeného na LV č. 791, v k.ú. Vyšný Kubín, vedenom Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor, **ako prípad hodný osobitného zreteľa,** na dobu 5 (piatich) rokov.

Účastník nájomnej zmluvy č.1:
Obec Vyšný Kubín, Hviezdoslavova 117/5, 026 01 Vyšný Kubín, IČO: 00649058, vlastnícky podiel 1/1

Účastník nájomnej zmluvy č.2:
Občianske združenie IPEA, ulica L. Svobodu 29, PSČ 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 42197511

Finančná odplata:
Nájomné časti pozemkov bude bezodplatné za nasledovných podmienok:
Občianske združenie sa zaväzuje poskytovať verejnoprospešné služby „Archeoparku" pre občanov obce Vyšný Kubín zadarmo a sa zaväzuje sa zveľaďovať a udržiavať prenajatý majetok obce.
Zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie starostom obce o schválení prenájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vybudovaný archeopark bude slúžiť na verejnoprospešné účely pre širokú verejnosť (vzdelávanie mládeže a širokej verejnosti).
Nájomca počas trvania predchádzajúcej nájomnej zmluvy, už umiestnil scénické stavby v podobe pravekej osady z doby bronzovej, ktoré sú verejnosti prezentované ako „Archeopark Mokrý kút – Vyšný Kubín".

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Vyšný Kubín,** Hviezdoslavova 117/5, 026 01 Vyšný Kubín, IČO: 00649058, vlastnícky podiel 1/1, nachádzajúceho sa v k.ú. Vyšný Kubín a to konkrétne :

   časti pozemkov KN-E parcelné číslo 603/1 trvalý trávny porast a parcelné číslo 602 trvalý trávny porast, o výmere 500 m² zapísané na LV č. 791, vedenom Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor, ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu 5 (piatich) rokov.

   Pre **Občianske združenie IPEA,** ulica L. Svobodu 29, PSČ 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 42197511 na realizáciu scénických stavieb pre potreby experimentálnej archeológie – projekt je prezentovaný širokej verejnosti, ako archeopark, prostredníctvom ktorého je demonštrovaný praveký život v obci a v regióne Orava.

2. za nasledovných podmienok:
   - občianske združenie sa zaväzuje poskytovať verejnoprospešné služby „Archeoparku" pre občanov obce Vyšný Kubín zadarmo a sa zaväzuje zveľaďovať a udržiavať prenajatý majetok obce.

   - zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie starostom obce o schválení prenájmu,

B. ž i a d a

1. starostu obce, zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A) tohto uznesenia,

   Termín: 30 dní od schválení uznesenia

2. predložiť na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh o schválení prenájmu a zmluvy o nájme.

Viď uznesenie č. 04/04/2021

3. Záverečný účet obce Vyšný Kubín za rok 2020. Stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kubín za rok 2020. Správa audítora za rok 2020

Starosta obce predložil v zmysle § 16 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **Návrh záverečného účtu obce Vyšný Kubín za rok 2020.**

Návrh ZÚ bol zverejnený 28.05.2021 v zmysle zákona, lehota na predloženie pripomienok bola do 04.06.2021 vrátane, do tohto termínu nebola podaná žiadna pripomienka.

Hlavná kontrolórka obce Mgr. Jana Varivová predložila stanovisko k návrhu Záverečného účtu

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kubín za rok 2020.

Viď uznesenie č. 05/04/2021

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** správu audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín.

Viď uznesenie č. 06/04/2021

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie **bez výhrad/s výhradou**.

Viď uznesenie č. 07/04/2021

Návrh uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje za rok 2020 vyrovnané celkové hospodárenie obce Vyšný Kubín** zistené podľa ustanovenia §10, ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Viď uznesenie č. 08/04/2021

4. Prerokovanie „Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme uzavretej dňa 11.11.2013 medzi obcou Vyšný Kubín a Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.“

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín dodatok č. 4 k zmluve o nájme uzavretej dňa 11.11.20213 medzi obcou Vyšný Kubín a Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.“ predmetom ktorej je:

a) „Jasenová – Vyšný Kubín – Dolný Kubín – splašková kanalizácia“ v rozsahu: stoka „B1“ od kanalizačnej šachty č.216 po kanalizačnú šachtu č.220 z PVC DN 300 v dĺžke 166.62 m

b) stoka „B1a“ od kanalizačnej šachty č.217 po kanalizačnú šachtu č.221 z PVC DN 300 v dĺžke 22,69 m

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** “Dodatok č. 4 k zmluve o nájme uzavretej dňa 11.11.2013 medzi Obcou Vyšný Kubín a OVS, a. s.“

Viď uznesenie č. 09/04/2021

5. Žiadosť o prenájom obecného pozemku pre „Ovčia farma Luptákovci, s. r. o.“

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu žiadosť zaevidovanú pod číslom spisu 112/2021 zo dňa 21.05.2021 od žiadateľa: Ovčia farma Luptákovci, s. r. o., Pokryváč 202, 026 01 Pokryváč o prenájom obecného pozemku parcelné číslo KN-C 491/4, zapísanú na LV č. 472 o výmere 1,5 m². Účelom nájmu je umiestnenie regiomatu - automatu na výdaj lokálnych výrobkov a podporu turizmu.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Kubíne **s ú h l a s í** s umiestnením predajného automatu na pozemku vo výlučnom vlastníctve **Obce Vyšný Kubín,** Hviezdoslavova 117/5, 026 01 Vyšný Kubín, IČO: 00649058, vlastnícky podiel 1/1, nachádzajúceho sa v k.ú. Vyšný Kubín a to konkrétne:

časti pozemku KN-C parcelné číslo 491/4 o výmere 1,5 m² zapísané na LV č. 472, vedenom Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor.

Poplatok za umiestnenie predajného automatu bude vyrubený v zmysle §37 až §40 Všeobecne záväzného nariadenia č. 06/2019 obce Vyšný Kubín o miestnych daniach na území obce Vyšný Kubín.

Viď uznesenie č. 10/04/2021

6. Žiadosť o súhlasné stanovisko na vypracovanie zadania pre urbanistickú štúdiu pre lokalitu označenú v územnom pláne ako funkčná plocha BI.24.

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu obce Vyšný Kubín žiadosť o súhlasné stanovisko k vypracovaniu zadania pre urbanistickú štúdiu v lokalite BI-24. Žiadosť zaevidovanú pod číslom spisu 128/2021 podal Ing. Michal Hutko, trvale bytom Partizánska cesta 1514/2, 026 01 Dolný Kubín dňa 10.06.2021.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Kubíne

A. konštatuje

že v zmysle Územného plánu obce Vyšný Kubín a jeho záväznej časti je potrebné pre funkčnú plochu BI.24 vypracovanie Urbanistickej štúdie, ktorá bude slúžiť ako podklad pre územné konanie pre funkčnú plochu BI.24 – plocha navrhovaných rodinných domov.

B. schvaľuje

zámer vypracovania zadania pre spracovanie Urbanistickej štúdie pre funkčnú plochu BI.24 odborne spôsobilou osobou, ktoré určí obsah a rozsah štúdie.

C. ukladá

Obci Vyšný Kubín:

predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie zadanie na vypracovanie Urbanistickej štúdie pre funkčnú plochu BI.24 vypracované odborne spôsobilou osobou.

Viď uznesenie č. 11/04/2021

7. Schválenie výmeny časti pozemku v majetku obce Vyšný Kubín, medzi obcou Vyšný Kubín a COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín na svojom zasadnutí konanom dňa: 12.05.2021 prijalo uznesenie pod. č. 09/03/2021 v ktorom **schválilo zámer** výmeny pozemkov v súlade s § 9, ods.2, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšný Kubín predkladá a určenie vlastníckych práv k týmto pozemkom.

Spôsob prevodu majetku obce, prevod nehnuteľnosti – pozemkov formou zámeny nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vyšný Kubín z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to konkrétne:

Účastník zámennej zmluvy č.1:
Obec Vyšný Kubín, Hviezdoslavova 117/5, 026 01 Vyšný Kubín, IČO: 00649058, vlastnícky podiel 1/1

Účastník zámennej zmluvy č.2:
COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo, Hattalova 100, 028 01 Trstená, IČO: 36012815, vlastnícky podiel 1/1

predmet zámeny:
V zmysle Geometrického plánu na určenie vlastníckeho práva k parc.č. 109/7, 109/9-12, 536/2-3, 532/16-17, číslo geometrického plánu 45564604-8/2021, zámena nehnuteľnosti:

pozemku vo výlučnom vlastníctve účastníka č.1 nachádzajúceho sa v k.ú. Vyšný Kubín a to konkrétne :

- **parcela C-KN č. 109/10, zastavaná plocha o výmere 146 m²**
- **parcela C-KN č. 109/12, zastavaná plocha o výmere 10 m²**

za pozemok vo výlučnom vlastníctve účastníka č.2, nachádzajúci sa v k.ú. Vyšný Kubín a to konkrétne:

- **parcela C-KN č. 109/7, zastavaná plocha o výmere 18 m²,**
- **parcela C-KN č. 109/9, zastavaná plocha o výmere 8 m²,**
- **parcela C-KN č. 109/11, zastavaná plocha o výmere 40 m²,**
- **parcela C-KN č. 532/16, zastavaná plocha o výmere 4 m²,**
- **parcela C-KN č. 532/17, zastavaná plocha o výmere 4 m²,**
- **parcela C-KN č. 536/2, zastavaná plocha o výmere 80 m²,**
- **parcela C-KN č. 536/3, zastavaná plocha o výmere 2 m²,**

Finančná odplata:
Zámena pozemkov **bez finančného vyrovnania**

Odôvodnenie osobitného zreteľa:
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky C-KN č. 109/7, zastavaná plocha o výmere 18 m², C-KN č. 109/9, zastavaná plocha o výmere 8 m², C-KN č. 109/11, zastavaná plocha o výmere 40 m², C-KN č. 532/16, zastavaná plocha o výmere 4 m², C-KN č. 532/17, zastavaná plocha o výmere 4 m², C-KN č. 536/2, zastavaná plocha o výmere 80 m², C-KN č. 536/3, zastavaná plocha o výmere 2 m², sú využívané ako súčasť miestnej komunikácie a priestor verejnosti prístupný.
A pozemky C-KN č. 109/10, zastavaná plocha o výmere 146 m², C-KN č. 109/12, zastavaná plocha o výmere 10 m², sú pod budovou ktorá je vo vlastníctve COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo, Hattalova 100, Trstená, PSČ 028 01, SR, IČO: 36012815.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje zámenu pozemkov** ktoré sú vo vlastníctve **Obce Vyšný Kubín**, Hviezdoslavova 117/5, 026 01 Vyšný Kubín, IČO: 00649058, vlastnícky podiel 1/1 a nachádzajú sa v k.ú. obce Vyšný Kubín a to konkrétne pozemky:
parcela C-KN č. 109/10, zastavaná plocha o výmere 146 m²
parcela C-KN č. 109/12, zastavaná plocha o výmere 10 m²
v zmysle geometrického plánu na určenie vlastníckeho práva k parc.č. 109/7, 109/9-12, 536/2-3, 532/16-17, číslo geometrického plánu 45564604-8/2021, ktorý bol vyhotovený dňa 07.06.2021 Ing. Michalom Dibdiakom a úradne overený okresným úradom Dolný Kubín, odbor katastrálny pod číslom 377/2021, Ing. Jozefom Hrabčákom.

za pozemky vo výlučnom vlastníctve **COOP Jednota Trstená**, spotrebné družstvo, Hattalova 100, 028 01 Trstená, IČO: 36012815, vlastnícky podiel 1/1, nachádzajúci sa v k.ú. obce Vyšný Kubín a to konkrétne pozemky:

parcela C-KN č. 109/7, zastavaná plocha o výmere 18 m^2,
parcela C-KN č. 109/9, zastavaná plocha o výmere 8 m^2,
parcela C-KN č. 109/11, zastavaná plocha o výmere 40 m^2,
parcela C-KN č. 532/16, zastavaná plocha o výmere 4 m^2,
parcela C-KN č. 532/17, zastavaná plocha o výmere 4 m^2,
parcela C-KN č. 536/2, zastavaná plocha o výmere 80 m^2,
parcela C-KN č. 536/3, zastavaná plocha o výmere 2 m^2,

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje zámenu pozemkov** a to v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšný Kubín pričom sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - §9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb.

Odôvodnenie:
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky C-KN č. 109/7, zastavaná plocha o výmere 18 m^2, C-KN č. 109/9, zastavaná plocha o výmere 8 m^2, C-KN č. 109/11, zastavaná plocha o výmere 40 m^2, C-KN č. 532/16, zastavaná plocha o výmere 4 m^2, C-KN č. 532/17, zastavaná plocha o výmere 4 m^2, C-KN č. 536/2, zastavaná plocha o výmere 80 m^2 a C-KN č. 536/3, zastavaná plocha o výmere 2 m^2, sú využívané ako súčasť miestnej komunikácie a priestor verejnosti prístupný.
A pozemky C-KN č. 109/10, zastavaná plocha o výmere 146 m^2 a C-KN č. 109/12, zastavaná plocha o výmere 10 m^2, sú pod budovou ktorá je vo vlastníctve COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo, Hattalova 100, Trstená, PSČ 028 01, SR, IČO: 36012815.

Zámena pozemkov je **bez finančného vyrovnania**, z dôvodu toho že sa jedná o rovnakú výmeru pozemkov a rovnakého druhu pôdy.

Zámena pozemkov bola schválená viac ako trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov - (zo zvolených poslancov obecného zastupiteľstva v počte **7** bolo na rokovaní obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny prítomných **6** poslancov).

Viď uznesenie č. 12/04/2021

8. Rozpočtové opatrenie č. 03/2021

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. RO 03/2021 a prehľad o presune rozpočtovaných prostriedkov vo výške 2 108,43 € v rámci schváleného rozpočtu, pri zachovaní celkových príjmov a celkových výdavkov rozpočtu (Príloha č. 1 k RO 03/2021)

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predložený návrh na zmenu rozpočtu RO 03/2021 nasledovne:

- navýšenie príjmovej časti bežného rozpočtu o 2 994,54 €
- navýšenie výdavkovej časti bežného rozpočtu o 3 946,40 €

a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu vo výške 2 108,43 €.

Viď uznesenie č. 13/04/2021

9. Rôzne

1) Povodeň:
Na základe skutočných výdavkov a vykonaných povodňových opatrení, boli Okresnému úradu Dolný Kubín, Odbor krízového riadenia predložene celkové vynaložené náklady na preplatenie.

2) Oprava Cesty pod Skalami + vodozádržného zariadenia:
Celkové náklady na opravu časti vodozádržné zariadenia po pri ceste pod skalami a úprava cesty - by mali byť realizované v mesiacoch júl a august 2021.

3) Verejné osvetlenie, rozhlas – založenie kábla
V rámci projektu rozšírenie výstavby elektrickej siete Nad kostolom bol položeny elektricky kábel na verejne osvetlenie a rozhlas.
Celkové náklady predstavujú čistku 3 048,24€

4) Návrh na zámenu pozemkov medzi obcou Vyšný Kubín a Ivanom Jurákom

Jedná sa o pozemky:
KN-E parcelné číslo 65/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10m^2 ktorej vlastníkom je Ivan Jurák, Vyšnokubínska 266/193, 026 01 Vyšný Kubín
a pozemok KN-E parcelné číslo 2345/1 ostatná plocha o celkovej výmere 572 m^2 z ktorého by sa vyčlenilo 10 m^2

5) Otvorenie územného plánu
Prebehlo pracovné rokovanie s odborne spôsobilými osobami na vypracovanie územných plánov o vypracovanie cenovej ponuky na spracovanie zmien a doplnkov územného plánu kde by sa otvorila iba textová časť kvôli sprísneniu a zmenám platných regulatívov.

6) Úprava parkoviska pri bytovkách
Bola vykonaná úprava parkoviska pri bytovkách spoločne s úpravou brehu potoka.

7) Noviny SPOLOČNÍK
V trinástom čísle dvojtýždenníku SPOLOČNÍK vytlačili článok kde sa odprezentovali ukončené a plánované projekty v našej obci. Dvojstránka bola venovaná „Zmeny v čase a priestore" kde boli vytlačené fotografie minulého a súčasného Vyšného Kubína kde s krátkym textom a fotografiami prispela Mgr. Anna Frančáková Gluchová.

8) Stavba šatne p. Eva Kríženecká
ZŠ.01 Plocha verejnej zelene a športovísk, prípustné oddychové plochy s drobným vybavením, plochy zelene majú tvoriť min. 1/2 z celkovej výmery funkčnej plochy.
Na základe platného regulatívu nie je možné povoliť stavbu ktorá je obsiahnutá v žiadosti pani Evy Kríženeckej.
Starosta navrhuje zmenu platného regulatívu, a toto zahrnúť do pripravovaných zmien a úprav regulatívov schváleného územného plánu.

9) Asfaltovanie výtlkov
Firme RILING bola zaslaná objednávka na opravu výtlkov už v apríli roku 2021, zatiaľ firma nema dostatok kapacit.

Ing, Marián Melicherčík – navrhol urobiť brigádu na ceste od rodinného domu p. Ivanovica po rodinný dom p. Surovčíka je zarastená a neprehľadná čo môže časom vyústiť v kolíziu.

10. Interpelácie poslancov – neboli poslancami vznesené žiadné.

11. Kontrola prijatých uznesení

Jednotlivé uznesenia, ktoré sa týkali schvaľovania a ukladania úloh sú uvedené za prerokovaným obsahom bodu rokovania. Znenie schválených uznesení boli prekontrolované a riadne zapísané.

12. Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť, konštruktívnu diskusiu a návrhy
Ukončené: 19:30 hod.
Vo Vyšnom Kubíne: 24.06.2021

Zapísal:

Lukáš Zápotočný : .....

Overovatelia zápisnice:

Viera Juráková : .....

Mgr. Milada Draganová : .....

OBEC VYŠNÝ KUBÍN

Starosta obce Ing Antonín Zámečník:

.....