Obec Vyšný Kubín
Obecné zastupiteľstvo

Uznesenia z obecného zastupiteľstva č. 04/2021 konané dňa 24.06.2021

Uznesenie č. 01/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín zo dňa 24.06.2021

K bodu 1. - Program rokovania

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 24.06.2021 bez zmien.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021

OBEC VYŠNÝ KUBÍN

Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 02/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín zo dňa 24.06.2021

K bodu 1. - Voľba pracovných komisií

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje** zloženie pracovných komisií obecného zastupiteľstva dňa 24.06.2021 nasledovne:

mandátová komisia: Mgr. Anna Frančáková Gluchová
Ing. Marián Melicherčík
návrhová komisia: Mgr. Peter Drozd
Ing. Peter Jackulík
overovatelia zápisnice: Viera Juráková
Mgr. Milada Draganová
zapisovateľ: Lukáš Zápotočný

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021 — Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 03/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 1. - Uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **konštatuje,** že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné prítomnosťou **6** poslancov zo zvolených **7** poslancov.

Bez hlasovania

Vyšnom Kubíne, 24.06.2021 — Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 04/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 2. – Predstavenie projektu občianskeho združenia IPEA – zámer využitia časti pozemkov obce na Archeopark

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Vyšný Kubín,** Hviezdoslavova 117/5, 026 01 Vyšný Kubín, IČO: 00649058, vlastnícky podiel 1/1, nachádzajúceho sa v k.ú. Vyšný Kubín a to konkrétne :
časti pozemkov KN-E parcelné číslo 603/1 trvalý trávny porast a parcelné číslo 602 trvalý trávny porast, o výmere 500 m² zapísané na LV č. 791, vedenom Okresným úra-

dom Dolný Kubín, katastrálny odbor, ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu 5 (piatich) rokov.

Pre **Občianske združenie IPEA**, ulica L. Svobodu 29, PSČ 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 42197511 na realizáciu scénických stavieb pre potreby experimentálnej archeológie – projekt je prezentovaný širokej verejnosti, ako archeopark, prostredníctvom ktorého je demonštrovaný praveký život v obci a v regióne Orava.

2. za nasledovných podmienok:
   - občianske združenie sa zaväzuje poskytovať verejnoprospešné služby „Archeoparku" pre občanov obce Vyšný Kubín bezodplatne a sa zaväzuje zveľaďovať a udržiavať prenajatý majetok obce.
   - zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie starostom obce o schválení prenájmu.

B. ž i a d a

1. starostu obce, zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A) tohto uznesenia,
   Termín: 30 dní od schválení uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh o schválení prenájmu a zmluvy o nájme.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021

OBEC VYŠNÝ KUBÍN

Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 05/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 3. – Záverečný účet Obce Vyšný Kubín za rok 2020. Stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kubín za rok 2020. Správa audítora za rok 2020.

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kubín za rok 2020.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021 OBEC VYŠNÝ KUBÍN Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 06/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 3. – Záverečný účet Obce Vyšný Kubín za rok 2020. Stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kubín za rok 2020. Správa audítora za rok 2020.

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **berie na vedomie** správu audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021 OBEC VYŠNÝ KUBÍN Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 07/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 3. – Záverečný účet Obce Vyšný Kubín za rok 2020. Stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kubín za rok 2020. Správa audítora za rok 2020.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021 OBEC VYŠNÝ KUBÍN Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 08/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 3. – Záverečný účet Obce Vyšný Kubín za rok 2020. Stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kubín za rok 2020. Správa audítora za rok 2020.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje za rok 2020 vyrovnané celkové hospodárenie obce Vyšný Kubín** zistené podľa ustanovenia §10, ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021 OBEC VYŠNÝ KUBÍN Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Obec Vyšný Kubín
Obecné zastupiteľstvo

Uznesenie č. 09/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 4. – Prerokovanie „Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme uzavretej dňa 11.11.2013 medzi obcou Vyšný Kubín a Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s."

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** "Dodatok č. 4 k zmluve o nájme uzavretej dňa 11.11.2013 medzi Obcou Vyšný Kubín IČO: 00649058 a Oravská vodárenská spoločnosť a. s. Bysterecká 2180, Dolný Kubín IČO: 36672254"

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021

OBEC VYŠNÝ KUBÍN

Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 10/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 5. – Žiadosť o prenájom obecného pozemku pre „Ovčia farma Luptákovci, s. r. o."

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Kubíne **s ú h l a s í** s umiestnením predajného automatu na pozemku vo výlučnom vlastníctve **Obce Vyšný Kubín,** Hviezdoslavova 117/5, 026 01 Vyšný Kubín, IČO: 00649058, vlastnícky podiel 1/1, nachádzajúceho sa v k.ú. Vyšný Kubín a to konkrétne:

časti pozemku KN-C parcelné číslo 491/4 o výmere 1,5 m² zapísané na LV č. 472, vedenom Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor.

Poplatok za umiestnenie predajného automatu bude vyrúbený v zmysle §37 až §40 Všeobecne záväzného nariadenia č. 06/2019 obce Vyšný Kubín o miestnych daniach na území obce Vyšný Kubín.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco,
Nehlasovali:	1	Mgr. Anna Frančáková Gluchová,

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021 Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 11/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 6. – Žiadosť o súhlasné stanovisko na vypracovanie zadania pre Urbanistickú štúdiu pre lokalitu označenú v územnom pláne ako funkčná plocha BI.24

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Kubíne

A. konštatuje

že v zmysle Územného plánu obce Vyšný Kubín a jeho záväznej časti je potrebné pre funkčnú plochu BI.24 vypracovanie Urbanistickej štúdie, ktorá bude slúžiť ako podklad pre územné konanie pre funkčnú plochu BI.24 – plocha navrhovaných rodinných domov.

B. schvaľuje

zámer vypracovania zadania pre spracovanie Urbanistickej štúdie pre funkčnú plochu BI.24 odborne spôsobilou osobou, ktoré určí obsah a rozsah štúdie.

C. ukladá

Obci Vyšný Kubín: predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie zadanie na vypracovanie Urbanistickej štúdie pre funkčnú plochu BI.24 vypracované odborne spôsobilou osobou.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	1	Mgr. Milada Draganová
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021 Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Obec Vyšný Kubín
Obecné zastupiteľstvo

Uznesenie č. 12/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 7. – Schválenie výmeny časti pozemku v majetku obce Vyšný Kubín, medzi obcou Vyšný Kubín a COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje zámenu pozemkov** ktoré sú vo vlastníctve **Obce Vyšný Kubín**, Hviezdoslavova 117/5, 026 01 Vyšný Kubín, IČO: 00649058, vlastnícky podiel 1/1 a nachádzajú sa v k.ú. obce Vyšný Kubín a to konkrétne pozemky:
parcela C-KN č. 109/10, zastavaná plocha o výmere 146 m²
parcela C-KN č. 109/12, zastavaná plocha o výmere 10 m²
v zmysle geometrického plánu na určenie vlastníckeho práva k parc.č. 109/7, 109/9-12, 536/2-3, 532/16-17, číslo geometrického plánu 45564604-8/2021, ktorý bol vyhotovený dňa 07.06.2021 Ing. Michalom Dibdiakom a úradne overený okresným úradom Dolný Kubín, odbor katastrálny pod číslom 377/2021, Ing. Jozefom Hrabčákom.

za pozemky vo výlučnom vlastníctve **COOP Jednota Trstená**, spotrebné družstvo, Hattalova 100, 028 01 Trstená, IČO: 36012815, vlastnícky podiel 1/1, nachádzajúci sa v k.ú. obce Vyšný Kubín a to konkrétne pozemky:
parcela C-KN č. 109/7, zastavaná plocha o výmere 18 m²,
parcela C-KN č. 109/9, zastavaná plocha o výmere 8 m²,
parcela C-KN č. 109/11, zastavaná plocha o výmere 40 m²,
parcela C-KN č. 532/16, zastavaná plocha o výmere 4 m²,
parcela C-KN č. 532/17, zastavaná plocha o výmere 4 m²,
parcela C-KN č. 536/2, zastavaná plocha o výmere 80 m²,
parcela C-KN č. 536/3, zastavaná plocha o výmere 2 m²,

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Kubín **schvaľuje zámenu pozemkov** a to v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšný Kubín pričom sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - §9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb.

Odôvodnenie:
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky C-KN č. 109/7, zastavaná plocha o výmere 18 m², C-KN č. 109/9, zastavaná plocha o výmere 8 m², C-KN č. 109/11, zastavaná plocha o výmere 40 m², C-KN č. 532/16, zastavaná plocha o výmere 4 m², C-KN č. 532/17, zastavaná plocha o výmere 4 m², C-KN č. 536/2, zastavaná plocha o výmere 80 m² a C-KN č. 536/3, zastavaná plocha o výmere 2 m², sú využívané ako súčasť miestnej komunikácie a priestor verejnosti prístupný.
A pozemky C-KN č. 109/10, zastavaná plocha o výmere 146 m² a C-KN č. 109/12, zastavaná plocha o výmere 10 m², sú pod budovou ktorá je vo vlastníctve COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo, Hattalova 100, Trstená, PSČ 028 01, SR, IČO: 36012815.

Zámena pozemkov je **bez finančného vyrovnania**, z dôvodu toho že sa jedná o rovnakú výmeru pozemkov a rovnakého druhu pôdy.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Zámena pozemkov bola schválená viac ako trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov - (zo zvolených poslancov obecného zastupiteľstva v počte 7 bolo na rokovaní obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny prítomných 6 poslancov).

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021

OBEC VYŠNÝ KUBÍN

Ing. Antonín Zámečník, starosta obce

Uznesenie č. 13/04/2021
zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Kubín
zo dňa 24.06.2021

K bodu 8. – Rozpočtové opatrenie č. 03/2021.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predložený návrh na zmenu rozpočtu RO 03/2021 nasledovne:

- navýšenie príjmovej časti bežného rozpočtu o 2 994,54 €
- navýšenie výdavkovej časti bežného rozpočtu o 3 946,40 €

a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu vo výške 2 108,43 €.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Milada Draganová, Mgr. Peter Drozd, Mgr. Anna Frančáková Gluchová, Ing. Peter Jackulík, Viera Juráková, Ing. Marián Melicherčík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Pavol Kaco
Nehlasovali:	0	

Vo Vyšnom Kubíne, 24.06.2021

OBEC VYŠNÝ KUBÍN

Ing. Antonín Zámečník, starosta obce